

花咲きタウン みずはの郷 midori 概要

- 取引態様／代理
- 事業主体／長井市
- 所在地／長井市緑町地内
- 開発総面積／4,980.05㎡
- 総区画数／17区画
- 販売区画数／10区画
- 学区／長井小学校まで約0.9km／長井北中学校まで約2.3km
- 交通／フラワー長井線長井駅まで約1.7km
- 法令上の制限／都市計画区域内（区域区分非設定）／防火地域（指定なし）
／建築基準法22条区域／用途地域／第一種中高層住居専用地域
／建ぺい率60％／容積率200％
- 開発行為許可番号／令和3年3月26日 指令置総建第107号
- 農地転用許可番号／令和3年3月26日 指令置総農振第164号
- 地目／宅地
- 地区／長井市緑町
- 道路／市道（消雪設備なし） 幅員／北9m、西6m、南6m
- 水道／長井市上水道より各区画にφ20mmで配管（加入金は個人負担）
- 排水／長井市公共下水道で処理（各区画に汚水桝設置済）
- ガス／戸別LPガス
- 電気／東北電力（引き込み線は個人負担）
- その他／所有者移転登記手数料は分譲価格に含まれています。
／印紙税、登録免許税、不動産取得税は別途必要になります。