都市再生整備計画(第4回変更)

をサ地区

やまがたけん ながいし 上 一 長井市

平成27年12月

都市再生整備計画の目標及び計画期間

都道府県名	やまがたけん 山形県	市町村名	ながいし 長井市	地区名		ながい ちぐ 長井地区	Σ	面積	743 ha
計画期間	平成 24	年度 ~	平成 28	4度	交付期間	平成	24 年度 ~ 平成	28	年度

目標

- <「水と緑と花のまち」にふさわしい景観に配慮したまちづくり>
- ・水と緑と花のまちにふさわしいまちなみの整備 :自然や歴史的施設等を活かしたまちなみを整備し、まちなかの賑わいづくりを推進
- ・人と人がふれあうまちづくり :市民やまちを訪れた人達がふれあい、魅力を感じるまちづくりの推進

目 平成27年12月

まちづくりの経緯及び現況

○長井市の現況

- ・長井市は山形県の西南部に位置し、周囲を吾妻連峰、飯豊連峰、朝日連峰の峰々に囲まれ、各々を源流とする最上川、白川、野川の3清流が貫流する、面積215k㎡、人口約3万人の西置賜地方の中核都市である。
- ・春から夏にかけての観光トップシーズンには、久保桜、桜回廊、白つつじ公園、あやめ公園、黒獅子まつり、ながい水まつりなどの施設や催しに、県内外から数多くの観光客が訪れる観光資源があり、近年では冬期の雪灯り回廊を開催し、 通年型の観光都市を目指している。その一方、上記観光資源は通過型観光に留まっており、中心市街地への経済波及効果があまり大きくないのが現状である。
- | 週午至の観光前巾を日指している。その一方、工能観光貝源は通過至観光に富まりてあり、中心巾街地への程序波及効果があまり入さべないのか現状でで |・中心市街地は、大手企業の営業所統廃合が進んだことや商店の廃業などで、空店舗、空き事務所が増え、地盤沈下が著しく空洞化が進んでいる。
- ・平成22年度の国勢調査結果では、市の総人口は29.476人、高齢化率29.4%、年少人口割合(0-15歳)11.9%となっており少子高齢化が進んでいる。

○これまでの取り組み

・国土交通省により最上川沿いを歩いて景観を楽しむ最上川フットパス整備事業が行われており、これに併せて市では、市民によるワークショップを開催し、まちなかのせせらぎや歴史的な建造物、最上川の自然などの見どころを結んだ10のまちなかフットパスルートを策定した。

しかし、フットパスルートの拠点となる施設が無く、観光客や市民にとってはフットパスルート散策がわかりにくいものとなっている。

- ・市では中心部の衰退を懸念し、市内中心部のまちづくり協議会を通じて、市民のまちづくりへの機運を高めながら中心市街地の活性化対策の検討を行い、官民協働によるまちづくりを目指す活動を支援している。今年度は、中心市街地のメインとなる街路事業が採択されたが、賑わいのまちづくりの視点で魅力ある店舗と商店街づくりを具体的にどう行っていくかが問われている重要な時期となる。
- ・平成18年度から平成22年度の都市再生整備計画事業により、地域交流センター(小桜館:旧西置賜郡役所)の整備や長井駅周辺における親水公園と駅前広場の整備が行われ、これらを活動拠点としたNPO団体等(市民活動)やボランティアのガイド活動のスタート等により、イベントや観光客が増加し住民活動が促進されている。併せて、せせらぎ水路やコミュニティ歩道の整備、案内標識の設置によりフットパスルート等の魅力と回遊性が向上しフットパスルートを利用したまち歩きイベント等の増加とまちなかへの観光客の誘導につながっている。しかしながら、観光客のほとんどが通過型であり、まちなかの活性化を実現させるには、魅力を感じるまちづくりを実現し、滞在型の観光客の増加させることが必要となる。

理器

<交流人口の拡大>

・交流人口は近年減少傾向にある。これを防ぐために、恒常的で滞在型の観光客を呼び込める施設を景観に配慮しながら整備して、吸引力のあるまちづくりを行い観光交流人口の増加を図る必要がある。

<中心市街地の活性化>

・急激な少子高齢化の進行や中心商店街の衰退や雇用の場の減少等により人口が減少している。これを食い止めるためには定住人口の増加対策を推進することや、魅力ある中心市街地の整備による観光客の誘引と買い物客の引き戻しによる売り上げの増 加を図る必要がある。

<魅力あるフットパスルートの整備>

・快適で住みよいまちづくりのためのまちなかの道路等の生活基盤の整備がまだ不十分である。居住する全ての市民や来訪者が安心して快適に過ごすためには、フットパスルートを含む道路環境の改善を図る必要がある。

将来ビジョン(中長期)

- ・第四次長井市総合計画では『協働・創造・未来の鼓動 実感"ながい"』という将来像を掲げ、その中で中心部においては観光のまちづくりを基本テーマに据えている。
- 市民が美しさ、安心、快適性を感じられる『ながい』を市民と協働で形成していくことを目標としている。
- ・長井市都市計画マスタープランでは目標都市像を『多様な個性を尊重しあい住むことが誇れるまち』として、活力・ゆとり・生きがいのあるまちづくりを基本方針に位置付けている。
- ・本町・中央まちづくり計画書では、「お母さんと子どもにやさしいまち」をめざして、協定を締結しながら景観に配慮した人にやさしいインフラ整備、全ての世代が安心して暮らせる便利なまちづくりの推進する。また、人の流れをまちなかに取り戻す取り組み、地域 の人が集えるコミュニティ機能充実と祭りやイベントの協働開催をとおしたまちづくりに参加しやすい環境づくりを目指していく。
- ・長井市景観計画では、歴史や自然・文化を生かした長井らしい豊かな景観づくりを市民、事業者及び行政の協働で行い、誰もが「愛着」と「誇り」をもつことができる長井の景観を形成していくことを目指している。

目標を定量化する指標

指 標	単 位	定義	目標と指標及び目標値の関連性	従前値	基準年度	目標値	目標年度
交流人口(観光人口)の減少率	%	久保桜、白つつじ公園、あやめ園、はぎ公園、黒獅子まつ り、水まつりの来訪者延べ人数の減少率	来訪者のための新たな施設整備、来訪のPR等により、市の貴重な観光資源に基づく交流人口の減少抑制を目指す。	-1.6	(H22年度)	-0.7	(H28年度)
小桜館利用者数	Д	小桜館(旧西置賜郡役所)の利用者数	交流人口の減少抑制及び中心部への誘導により、まちなかの賑わいを呼び戻し小桜館の利用者増を図る。	9,412	(H21年度)	13,983	(H28年度)
観光ボランティアガイド案内者数	Д.	市内に整備されているフットパスルート等の案内ボランティアの観光客数	フットパスルートや公園、広場、観光交流センターを整備することに より観光客数の増加と滞在時間の長期化を目指す。	7,002	(H22年度)	8,752	(H28年度)

都市再生整備計画の整備方針等

計画区域の整備方針	方針に合致する主要な事業
<人と人とがふれあうまちづくり> ・最上川の豊かで美しい自然と舟運にまつわる歴史や文化をつなぐ最上川の河川敷にトイレ・四阿・フットパスサインを整備するとともに、これに近接して観光交流センターを整備し、潤いと安らぎの空間を確保し、魅力的な空間を創出する。 ・市民や来訪者の憩いの場として寺東いちょう公園の整備を行う。	・公園(基幹事業:寺東いちょう公園 3,400㎡) ・地域創造支援事業(トイレ・四阿・フットパスサイン整備) ・高次都市施設(基幹事業: 観光交流センター(かわと道の駅) 1棟)
<まちなかの賑わいづくり> ・中心市街地における新たな賑わいの場とするため、広場の新設整備を行う。 ・まちなか居住人口の定住を促す宅地造成を推進するため、市道の新設及び公園の新設整備を行う。 ・賑わい創出のためのソフト事業の提案を行う。	- 公園(基幹事業: 宅地開発公園 991㎡) - 地域生活基盤施設(基幹事業: もとまち広場 1,500㎡) - 道路(基幹事業: 道路新設 1箇所 410m) - 地域創造支援事業(消流雪用水配水路 1箇所 200m) - まちづくり活動推進事業(ワークショップ開催 3協議会 、景観整備支援) - (関連事業)都市計画道路(粡町成田線町 390m)
<魅力を感じるまちづくり> ・「歩くことを楽しむための小道」として市民や来訪者に親しまれてきたフットパスを、さらなる人と人との交流を高める場として、また、景観保全の観点・景観形成の取り組みから石畳による整備などを行う。	・高質空間形成施設(基幹事業:石畳・街路照明灯 3箇所 490m) ・道路(基幹事業:道路改築・路面整備・歩道整備 4箇所 610m) ・(関連事業)かわまちづくり支援事業(フットパス、船通し水路の整備など 6km)

その他

・フットパス事業

フットパスは、イギリスで発祥した歩いて自然に親しむことを目的とした小道のことで、山形県では、母なる川として親しまれ、舟運文化の歴史もある最上川沿いをフットパスでつなぐことによって、自然と歴史を体験できる最上川観光のさらなる発展を目指している。国土交通省により、最上川沿い約6kmが整備され、さらに市では、市民によるワークショップを開催し、中心市街地の名所、旧跡、景観スポットを主に小道で結んだ10ルートを策定している。

平成27年12月

・事業終了後の継続的なまちづくり活動

現在組織化されている本町・中央まちづくり協議会、宮・小桜街区まちなみづくり協議会ではまちづくり計画を策定中である。今後はまちづくりNPOとも連携しながらワークショップ形式によるまちづくり活動の展開を予定している。また、事業終了後も、ま ちなみの保全活動や活性化イベント等を継続的に実施し、都市再生整備計画事業の効果を最大限に高めるようなまちづくり活動を引き続き展開して行く。



あやめ公園



白つつじ公園



はぎ公園



久保桜



まちなかのせせらぎ



黒獅子まつり



桑島記念館



旧小池医院



長井小学校



文教の杜



丸大扇屋



水まつり

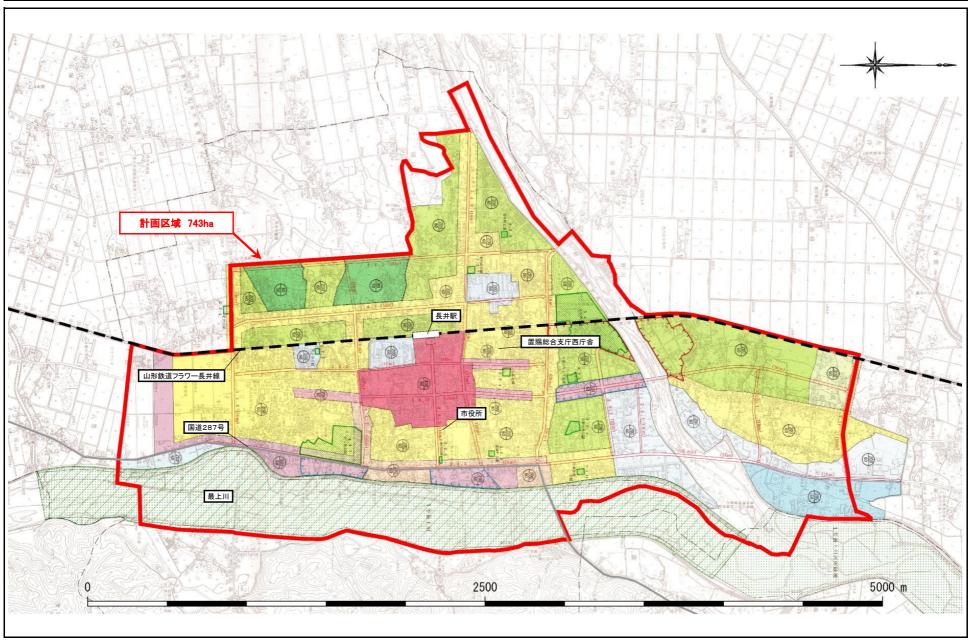
交付対象事業等一覧表

交付対象事業	費	1,379.24 交付	限度額		551.69	国	費率	0.4	100				/ A +T = 1	×
業													(金額の単	単位は白
±*		*****	***	± /88	+= +#	(参考)	事業期間	交付期間[内事業期間	(参考)全体	交付期間内			交付対
事業	細項目	事業箇所名	事業主体	直/間	規模	開始年度	終了年度	開始年度	終了年度	事業費	事業費	うち官負担分	うち民負担分	事業
路	道路新設	台町北線(仮称)	長井市	直	L=410m W=7m	平成24年度	平成26年度	平成24年度	平成26年度	83.98	83.98	83.98		Ī T
	道路改築	桜堤防線	長井市	直	L=100m W=8~10m	平成26年度	平成28年度	平成26年度	平成28年度	13.50	13.50	13.50		1
	道路改築	神明野川線	長井市	直	L=150m W=6m	平成26年度	平成28年度	平成26年度	平成28年度	20.00	20.00	20.00		1
	路面整備•消雪施設	本町東線	長井市	直	L=460m W=3~6m	平成26年度	平成28年度	平成26年度	平成28年度	29.00	29.00	29.00		1
	步道整備	本町西1号線	長井市	直	L=180m W=9m	平成27年度	平成28年度	平成27年度	平成28年度	23.10	23.10	23.10		1
	道路標識	国道287号線	長井市	直	5基	平成28年度	平成28年度	平成28年度	平成28年度	25.00	25.00	25.00		i
園	公園整備	宅地開発公園	長井市	直	A=991 mi	平成25年度	平成26年度	平成25年度	平成26年度	13.00	13.00	13.00		i
	公園整備	寺東いちょう公園	長井市	直	A=3,400 m²	平成26年度	平成28年度	平成26年度	平成27年度	13.00	13.00	13.00		
域生活基盤施設	広場整備	もとまち広場	長井市	直	A=1.500m ²	平成27年度	平成28年度	平成27年度	平成28年度	53.64	53.64	53.64		
	情報板	観光交流センター	長井市	直	3基	平成28年度	平成28年度	平成28年度	平成28年度	6.20	6.20	6.20		
質空間形成施設	 石畳	船場清水町線	長井市	直	L=200m	平成27年度	平成28年度	平成27年度	平成28年度	50.00	50.00	50.00		
	石畳	堀切粡町線	長井市	直	L=290m	平成24年度	平成25年度	平成24年度	平成25年度	63.62	63.62	63.62		·
	街路照明灯	一般県道長井大江線	長井市	直	6箇所	平成25年度	平成25年度	平成25年度	平成25年度	3.50	3.50	3.50		
次都市施設	かわと道の駅	観光交流センター	長井市	直	A=975m²	平成25年度	平成28年度	平成25年度	平成28年度	891.40	891.40	891.40		
	ガイノことの調べ	東ルカス / L こ ファ	147171	ഥ	74-370111	1 从20 干及	17次20平汉	17次20平汉	17次20平及	031.40	051.40			l
計										1,288.94	1,288.94	1,288.94	0.00	
業														
事業		事業簡所名	事業主体	直/間	規模		事業期間	交付期間[(参考)全体	交付期間内	1		交
	細項目	7				開始年度	終了年度	開始年度	終了年度	事業費	事業費		うち民負担分	耳
地域創造	水路整備	消流雪用水配水路(大樋川)	長井市	直	L=200m	平成24年度	平成24年度	平成24年度	平成24年度	41.90	41.90	41.90		
支援事業	トイレ・四阿・フットパスサイン		長井市	直	N=1式	平成26年度	平成28年度	平成26年度	平成28年度	25.20	25.20	25.20		
事業活用調査	事業評価	長井地区	長井市	直	N=1式	平成24年度	平成28年度	平成24年度	平成28年度	5.70	5.70	5.70		
	地下水位調査	長井地区	長井市	直	N=1式	平成25年度	平成25年度	平成25年度	平成25年度	2.50	2.50	2.50		
まちづくり活動	ワークショップ開催	駅前、大町、かわまちづくり協議会	長井市	直	3協議会	平成24年度	平成28年度	平成24年度	平成28年度	10.00	10.00	10.00		
推進事業	景観(修景)整備支援	本町地区、あら町地区、十日町	団体等	間	N=1式	平成26年度	平成28年度	平成26年度	平成28年度	5.00	5.00	5.00		_
 										90.30	90.30	90.30	0.00	
													合計(A+B)	

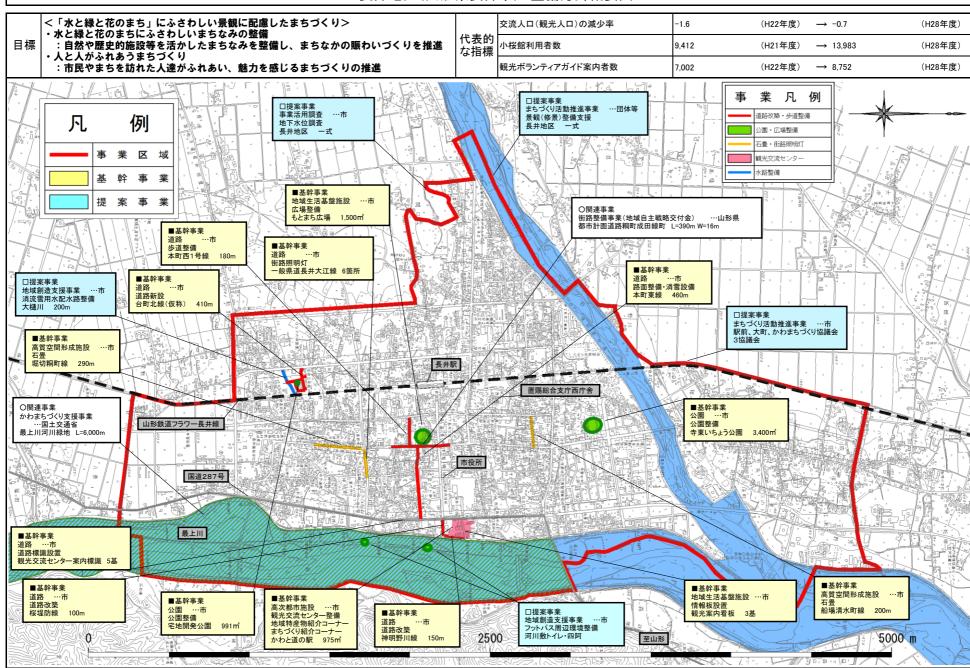
(いずれかに〇) 事業 事業箇所名 事業主体 所管省庁名 規模 全体事業費 直轄 補助 地方単独 民間 開始年度 終了年度 街路整備事業(地域自主戦略交付金) 都市計画道路粡町成田線町 山形県 国土交通省 L=390m W=16m 0 平成22年度 平成29年度 2,700.00 かわまちづくり支援事業 最上川河川緑地 国土交通省 国土交通省 L=6,000m 0 平成21年度 平成24年度 488.00 合計 3,188.00

都市再生整備計画の区域

度井地区(山形県長井市) 面積 743ha 区域 あら町、大町、片田町、高野町一丁目・二丁目、幸町、栄町、清水町一丁目・二丁目、新町、神明町、台町、館町北、館町南、十日町一丁目・二丁目、中道一丁目・二丁目、成田、花作町、東町、舟場、ままの上、緑町、宮、本町一丁目・二丁目、屋城町、横町、四ツ谷一丁目・二丁目



長井地区(山形県長井市) 整備方針概要図

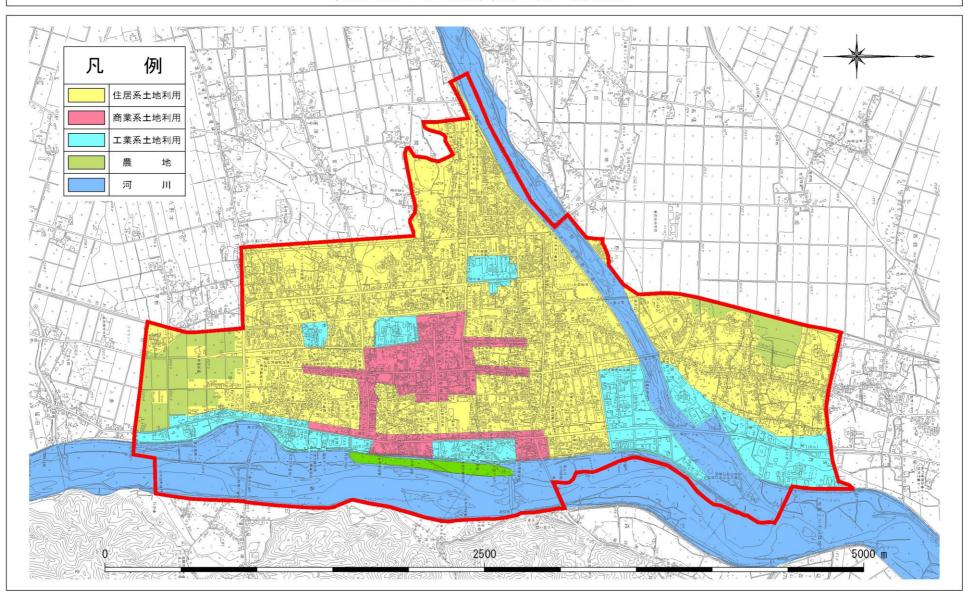


都市再生整備計画の添付書類等

交付対象事業別概要

長井地区 (山形県長井市)

長井地区(山形県長井市)現況図



X≦Yゆえ、 要綱第5に掲げる式による交付限度額(X) 551.7 百万円 規則第16条第1項に基づく交付限度額(Y) 67,271.0 百万円 本計画における交付限度額 551.7 百万円 規則第16条第1項に基づく限度額算定 2,972,000 m 0 **m** Ap 0 円 Au 住宅施設 公共施設の上限整備水準 公共施設の現況整備水準 建設予定戸数(戸) 超高層 7.430.000 区域面積(m²) 整備水準が明らかになっている類似市街地等からの推定 一般 区域の面積が10ha 推定現況整備水準(小数第2位まで) 0.15 合計 0 当該区域 0.50 未満の地区 1114500 一般 推定公共施設面積(m²) 標準整備費(円/戸) 超高層 の特性に 応じて国 最近の国勢調査の結 北海道特別地区 41,310,000 33,500,000 0.45 果による人口集中地区 土交通大 個別公共施設の積み上げ 北海道一般地区 38.190.000 30.990.000 臣が定め 面積(m²) 割合 特別地区 49.120.000 35.690.000 0 その他の地域 0.40 る割合 道路 30.180.000 大都市地区 37.170.000 公園 多雪寒冷地区 41,510,000 32.370.000 広場 奄美地区 39.520.000 35.640.000 22,270 **H/m** 緑地 沖縄地区 30,280,000 30,280,000 単位面積あたりの標準的な用地費 公共施設合計 一般地区 33.700.000 28.640.000 0 0 標準地点数 4 公示価格の平均値(円/m²) 22,270 Cnを考慮しない場合の交付限度額(Y1) 67271 百万円 0 円 市街地再開発事業による施設建築物 施設建築物の延べ面積(㎡) 単位面積あたりの標準的な補償費 標準共同施設整備費(円/㎡) 0.000 当該区域内の戸数密度(戸/m²) 132.000 44,000,000 標準補償費(円/戸) ΣCn 0 下水道 0 円 電線共同溝等 0 円 7,430,000 区域面積(m²) 電線共同溝等延長(m) Cf 23,000 **H/m** うち現況の供用済み区域面積(㎡) 標準整備費(円/m) 680.000 標準整備費(円/㎡) 3.600 人工地盤 0 円 地域交流センター等の公益施設(建築物) 0 円 控除額 0 百万円 人工地盤の延べ面積(m)) まちづくり交付金とは別に国庫補助事業等により整備する施設 上限床面積(m²) 9.400 標準整備費(円/m²) 5,300,000 国庫補助事 402,270 標準整備費(円/㎡) 施設名(事業名) 面積(m) 業費等(百万 0 円 協議して額を定める大規模構造物等 0 円 整備費(円) 調整池 大規模構造物等 協議状況 調整池の容積(m³) 標準整備費(円/m³) 140.000 0 円 河川 河川整備延長(m) 合計 標準整備費(円/m) 3,700,000 Cnを考慮した場合の交付限度額(Y2) 67271 百万円 要綱第5に掲げる式による限度額算定 <社会資本整備総合交付金> 1,288.94 百万円 $\alpha 1=4(A+B)/5=$ 基幹事業(A) [1)式] 1.103 交付要綱第5 3)式の適用[提案事業2割拡充] 交付対象事業費 提案事業(B) 90.30 百万円 [2)式] α 2=10A/9= 1,432 平成20年度二次補正予算の執行 1,379.24 百万円 交付限度額(X) 551.7 百万円 合計 交付要綱第5 4)式の適用[中活等の45%拡充] 交付要綱第5 5)式・6)式の適用[リノベ事業の50%拡充]

交付対象事業費(A+B)

551.6 1 (17) (国費)

0.400 18 (国費率)

交付要綱第5に掲げる式による限度額算定(詳細) ※水色のセルに事業費等必要事項を入力して下さい。(百万円単位) 単位:百万円 〇交付対象事業費(*必ず入力*) (百万円) (百万円) 基幹事業合計(A) 1.288.940 A (事業費) 1)式で求まる額(4/10*(A+B)) 551.696 (1) (国費) 交付対象事業費 提案事業合計(B) 90.300 B (事業費) 2)式で求まる額(5/9*A) 716.078 ② (国費) 合計(A+B) 1.379.240 (事業費) 上記①、②の小さい方 551.696 ③ (国費) 国費率(③÷(A+B)) 0.400 ④ (国費率) |提案事業割合(B/(A+B)) 0.066 ○拡充の有無 以下の3つの拡充のうち、いずれかの拡充がある場合は、該当する欄に〇を記入し、事業費等を入力。 ・3)式の適用[提案事業2割拡充] (選択) ⇒ 3)式で求まる額(5/8*A) 0.000 ⑤ (国費) 平成20年度二次補正予算の執行 551.696 ⑥ (国費) (選択) 3)式の適用後(適用がある場合は3式反映 ・4)式の適用[中活等の45%拡充] (選択) 3) 式適用後の国費率(⑥÷(A+B)) 0.400 (7) (国費率) ○拡充がある場合の事業費等 平成20年度二次補正の執行がある場合及び4)式の適用がある場合は、以下に事業費等を入力。 平成20年度二次補正 防災対象事業(A') A'(事業費) |③をA'に置き換えた額(A⇒(A-A')+9/8*A') 551.696 8 (国費) の執行がある場合 補正予算の執行額 (国費) 551.696 (9) (国費) 執行額を足した額 \Rightarrow 補正適用後(上記⑧、⑨の小さい方) 551.696 ① (国費) 補正適用後の国費率(⑩÷(A+B)) 0.400 ① (国費率) 計画の認定等の年度末までの執行 F (事業費) 適用前の国費率(⑩÷(A+B)) ① (国費率) 0.400 事業費(F) 適用対象となる交付対象事業費 0.000 (事業費) 4)式の適用を受ける (A''+B'')A"(事業費) 適用対象事業費から求まる限度額 適用対象となる基幹事業合計(A") 場合 0.000 (13) (国費) B"(事業費) 適用対象となる提案事業合計(B") 適用後の国費率(⑪÷(A"+B")) #DIV/0! (14) (国費率) 適用対象事業のうち翌年度以降の H (事業費) 4) 式適用後の限度額(⑫×F+⑭×H) #DIV/0! (15) (国費) |執行事業費(H) ※4)式の適用を受ける場合で、経過措置を適用しない場合(H21以降新規地区) 1 は、Fの欄を記入せず、A"、B"を記入し、A"=A、B"=B、H=A"+B"=A+Bとなる。 拡充も考慮した交付限度額 551.696 (16) (国費) ○交付限度額、国費率の算出

(事業費)

1.379.2

|交付要綱第5に基づく交付限度額

(%を1万円の位を切り捨て)

国費率

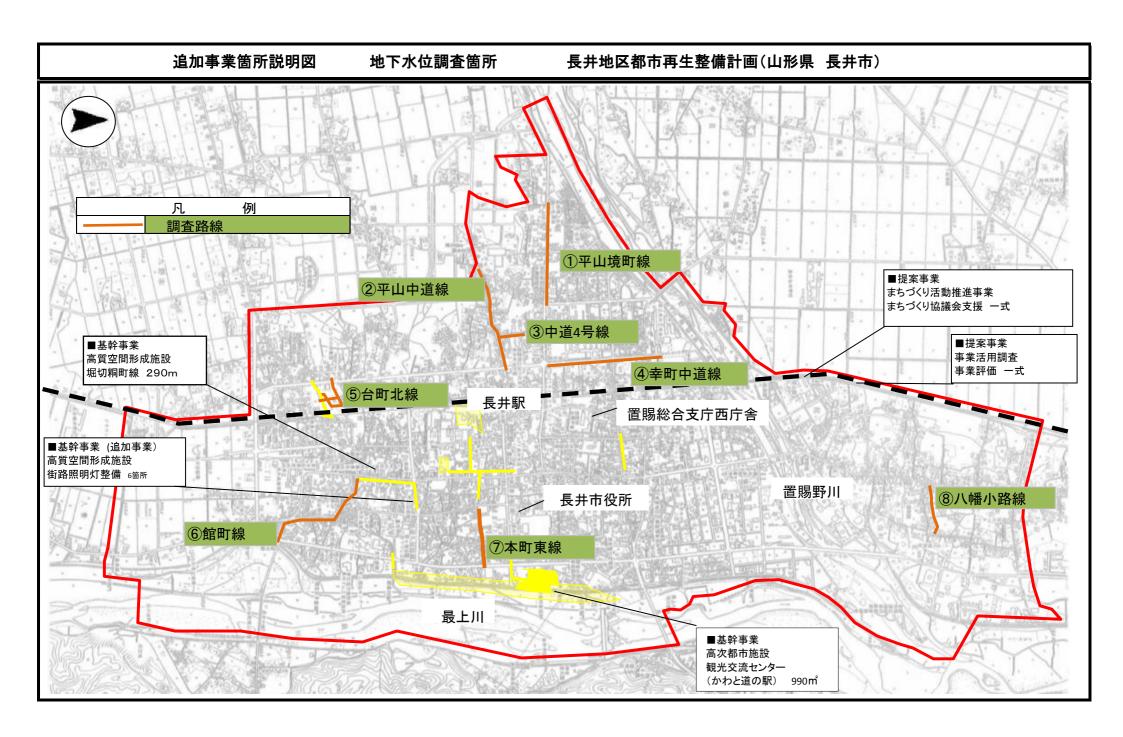
様式8 年次計画

(事業費:百万円)

事業		事業箇所名	事業主体	交付対象	平成24年度	平成25年度	平成26年度	平成27年度	平成28年度
争未	細項目	事未固別名	争未土体	事業費					
道路	道路新設	台町北線(仮称)	長井市	83.98	40.18		43.80		
道路	道路改築	桜堤防線	長井市	13.50			1.50	10.00	
道路	道路改築	神明野川線	長井市	20.00			2.00	15.00	
道路	路面整備	本町東線	長井市	29.00			2.00	0.00	2
道路	步道整備	本町西1号線	長井市	23.10				1.50	2
道路	道路標識	国道287号線	長井市	25.00					2
公園	公園整備	宅地開発公園	長井市	13.00			13.00		
公園	公園整備	寺東いちょう公園	長井市	13.00			7.00	6.00	
地域生活基盤施設	広場整備	もとまち広場	長井市	53.64				1.00	5
地域生活基盤施設	情報板	観光交流センター	長井市	6.20					
高質空間形成施設	石畳	舟場清水町線	長井市	50.00				2.00	4
高質空間形成施設	石畳	堀切粡町線	長井市	63.62	63.62				
高質空間形成施設	街路照明灯	一般県道長井大江線	長井市	3.50		3.50			
高次都市施設	かわと道の駅	観光交流センター	長井市	891.40		19.60	333.40	388.40	1!
=1						22.42			
<u>計</u>				1,288.94	103.80	23.10	402.70	423.90	33
事業		1		1 1		_		_ 5 / - [
事業	細項目	事業箇所名	事業主体	交付対象 事業費	平成24年度	平成25年度	平成26年度	平成27年度	平成28年
地域創造	消流雪用水配水路	大樋川	長井市	41.90	41.90				
支援事業	トイレ・四阿・フットパスサイン	フットパス周辺環境整備	長井市	25.20			10.00	10.00	
————————— 事業活用	事業評価	長井地区	長井市	5.70					
調査	地下水位調査	長井地区	長井市	2.50		2.50			
まちづくり活動推進事	まちづくり協議会支援	駅前、大町、かわまちづくり協議会	長井市	10.00	0.40	2.00	2.50	2.50	
業	景観(修景)整備支援	本町地区、あら町地区	長井市	5.00			1.00	1.50	
計				90.30	42.30	4.50	13.50	14.00	
				1,379.24	146.10	27.60	416.20	437.90	3

事業活用調査・まちづくり活動推進事業・地域創造支援事業

		1	ı	大人地吧。	九古 类 切印	大人地图点	古光忠			1	(単位:百万円)
事業名	事業概要	事業主体	規模		Ŋ事耒期间 完了年度	交付期間内		うち用地費うち整備費	おっナ 唯 7 寿	事業費の主な使途概要	その他
地域創造支援事業 (消流雪用水配水路整 備)	冬季の道路への除雪の堆積を防止し、安全な交通環 境を形成する。	長井市	200m		元 J 平度 H24	41.90		(7)5 州 収 貸 (7)5 锭 傭 賃		 大樋川:200m	
地域創造支援事業 (トイレ・四阿・フットパス サイン整備)	市内に整備されたフットパスルートに潤いと安らぎの空間を確保し、利用者の利便性を高めるため、最上川の河川敷にトイレ・四阿・フットパスサインを整備する。	長井市	一式	H26	H28	25.20		25.20		トイレ・四阿・フットパスサイン整備	
事業活用調査 (事業評価)	事業効果の持続や次のまちづくりへの展開を図るため、まちづくり目標に対する達成状況を確認し効果発現の要因を整理して今後のまちづくり方策を検討する。	長井市	4回	H24	H28	5.70	5.70			都市再生整備計画事後評価	
	消雪施設等の整備が地下水に与える影響等を確認するため、地下水位の調査を行う。	長井市	一式	H25	H25	2.50	2.50			地下水位調査	
業	商店街の活性化やまちづくりに対する住民の意識を 向上させ、官民協働でのまちづくりの方向性等を検討 する。	長井市	3協議会	H24	H28	10.00	10.00			ワークショップ開催	
まちづくり活動推進事業 (景観(修景)整備支援)	策定された長井市景観計画(平成23年4月)に則り 良好な景観の形成を図る、本町地区、あら町地区、十 日町に対して景観(修景)整備の支援を行う。	長井市	一式	H26	H28	5.00	5.00			景観(修景)整備支援 10件×500,000円	



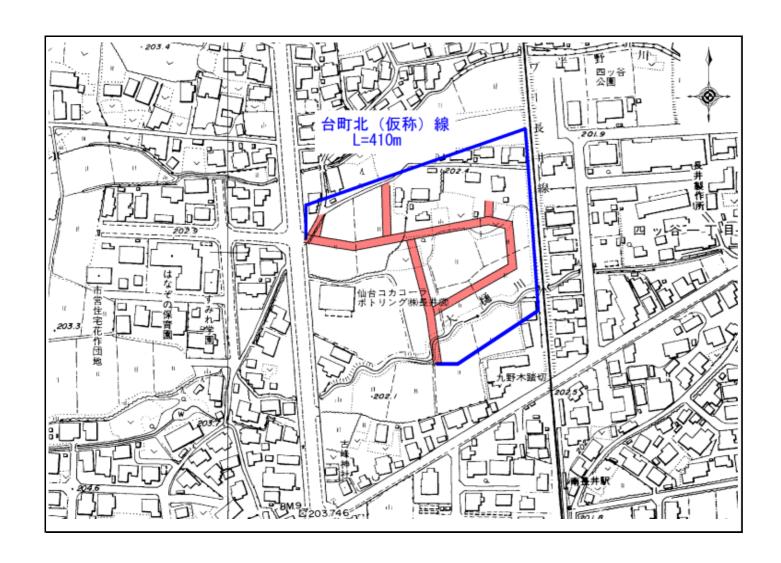
道路

都市計画道路名	区間	道路 区分	事業主 体		工種	延長	幅	員	整備後 車線数	歩道 幅員	まち交 事業費	まち交における 事業期間	事業内容	都市計画 決定	備 考
又はその他道路名		注1)		注2)		m	整備前 m	整備後 m	車線	m	百万円	(年度)	注3)	年月	注4)
<道路>				-											
1 台町北線(仮称)	~	他	長井市	_	新設	410	7.0	7.0	1	-	83.98	H24~H26	道路の新設	_	
2 桜堤防線	~	他	長井市	_	改築	100	10.0	10.0	1	-	13.50	H26∼H28	道路の改築	_	
3 神明野川線	~	他	長井市	_	改築	150	6.0	6.0	1	-	20.00	H26~H28	道路の改築	_	
4 本町東線	~	他	長井市	_	改築	460	3.0	3.0	1	-	60.20	H26∼H28	路面の整備・消雪設備	_	
5 本町西1号線	~	他	長井市	_	改築	180	9.0	9.0	1	-	23.10	H27∼H28	歩道の整備	_	
6 国道287号線	~	国	長井市	_	標識	5基	1	1	1	-	25.00	H28	観光交流センター案内標識	_	
						·				•	•				

(参考)

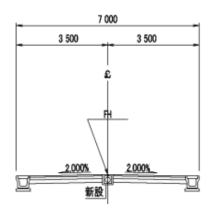
<関連事業>															
1 都市計画道路粡町成田線	~	他	山形県	1	改築	390	9.0	16.0	2	3.5	270.00	H24~H28	道路の改築	2010年12月	

1 台町北線(仮称)

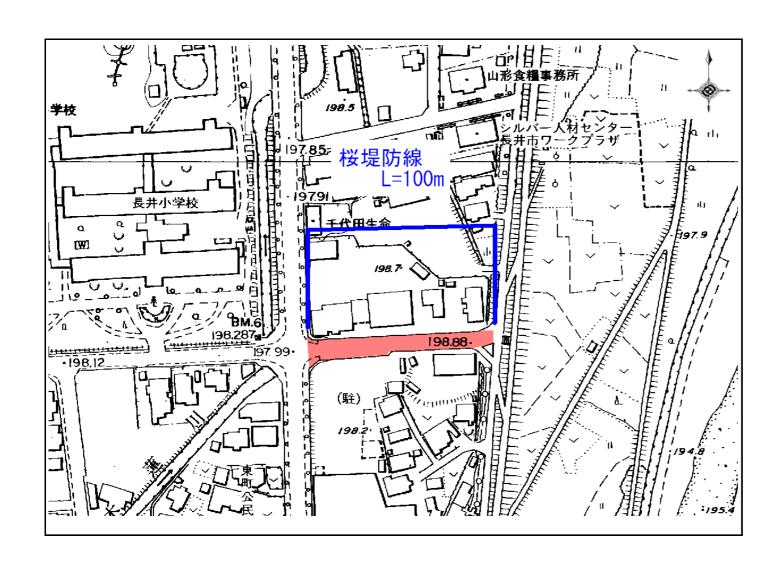


- ■整備内容 道路の新設
- ■整備延長 410m
- ■実施予定年度 平成24年度~26年度
- ■概算事業費 83,980千円
- ■標準横断図

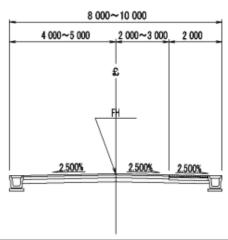
消雪道路 7.0m



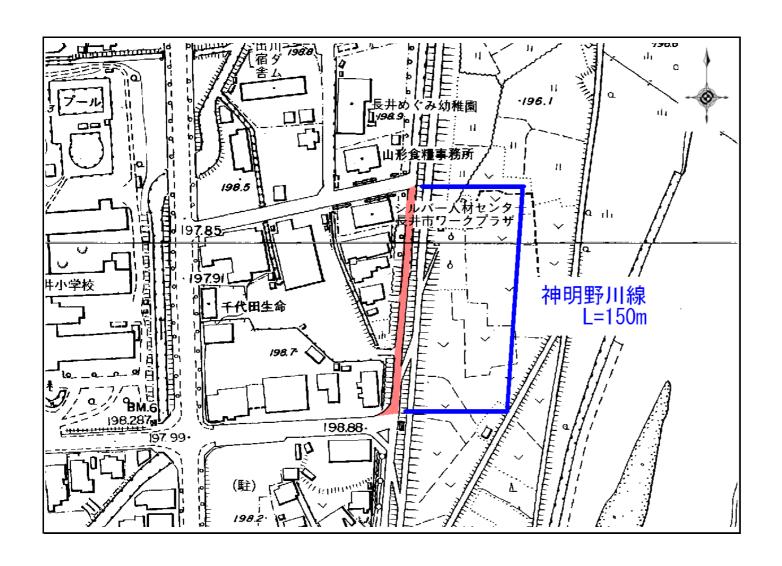
2 桜堤防線



- ■整備内容 道路の改築
- ■整備延長 100m
- ■実施予定年度 平成25年度~26年度
- ■概算事業費 13,500千円
- ■標準横断図 一般道路8.0~10.0m

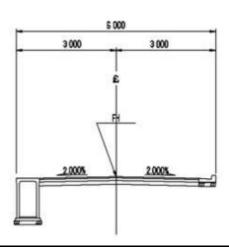


3 神明野川線

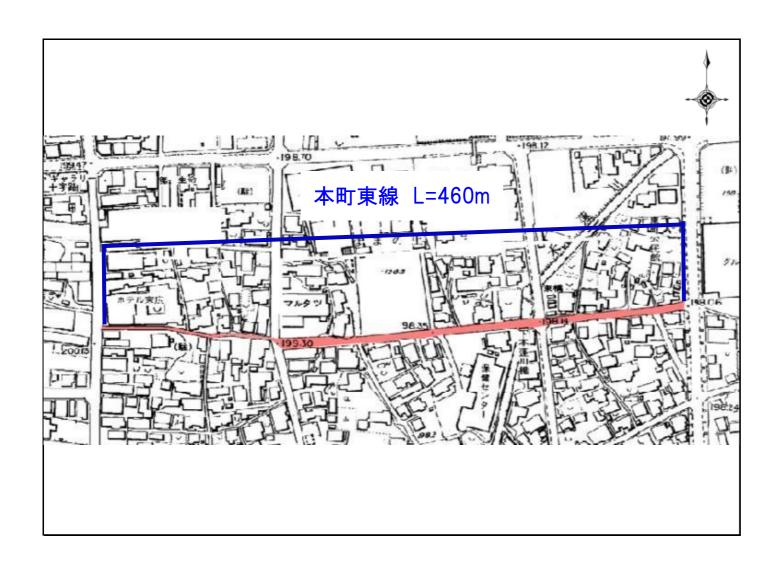


- ■整備内容 道路の改築
- ■整備延長 150m
- ■実施予定年度 平成26年度~28年度
- ■概算事業費 20,000千円
- ■標準横断図

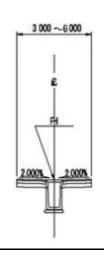
一般道路 6.0m



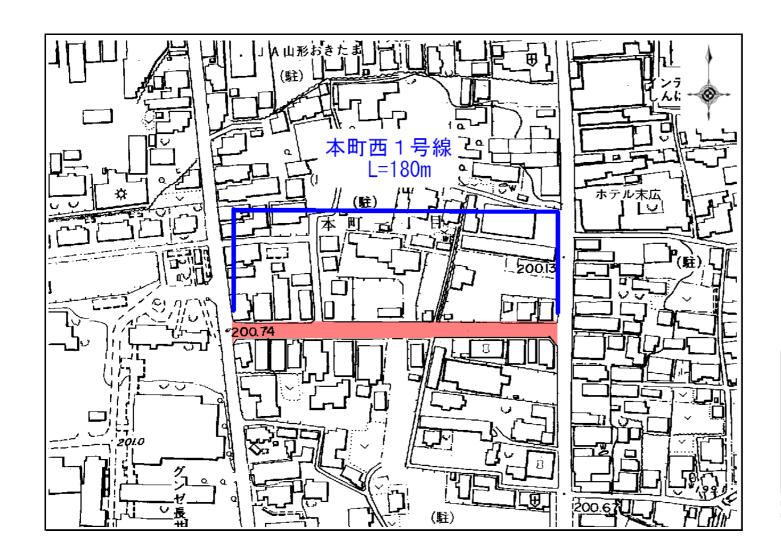
4 本町東線



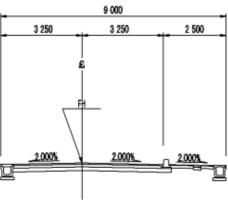
- ■整備内容 路面整備、消雪施設
- ■整備延長 460m
- ■実施予定年度 平成26年度~28年度
- ■概算事業費 60,200千円
- ■標準横断図
 - 一般道路 3.0m~6.0m



5 本町西1号線



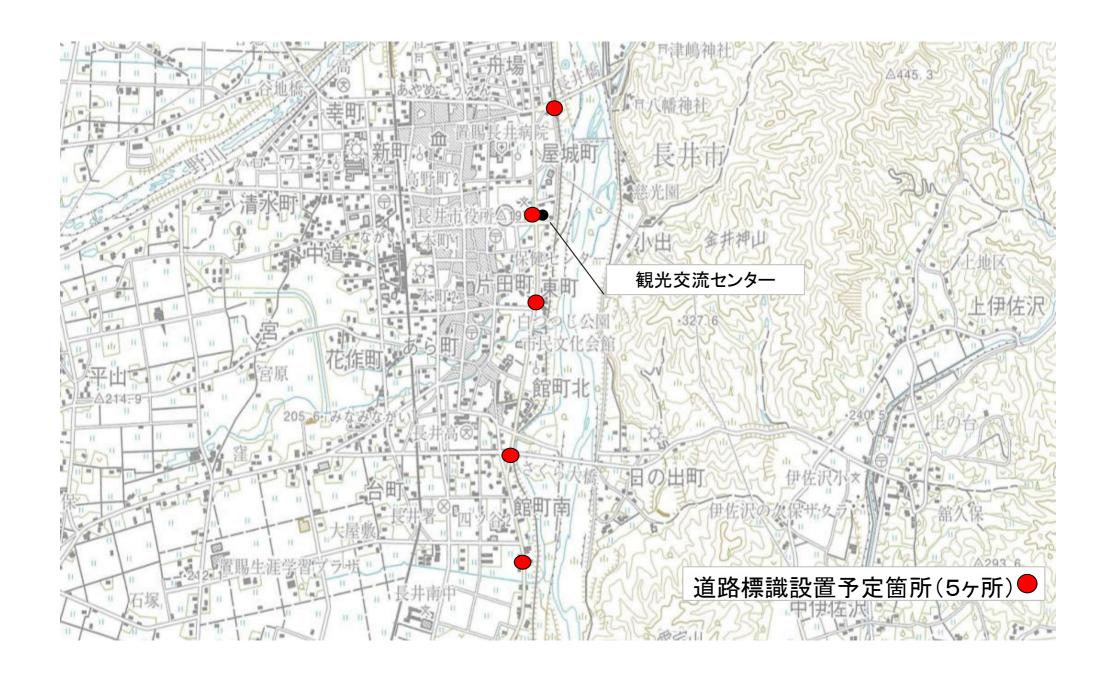
- ■整備内容 歩道整備
- ■整備延長 180m
- ■実施予定年度 平成27年度~28年度
- ■概算事業費 23,100千円
- ■標準横断図 一般道路 9.0m



6 観光交流センター案内標識(国道287号線)



- ■整備内容 案内標識設置
- ■整備箇所 5か所
- ■実施予定年度 平成28年度
- ■概算事業費 25,000千円



公園(都市公園補助事業採択要件外)

					交付	期間内事業費	内訳	
公園等名(*1)	種別等(*2)	事業主体(*3)	概要(面積(m³)等)	交付期間内	設計費	用地費	施設整備費	備考(*5)
			(*4)	事業費(百万円)	(百万円)	(百万円)	(百万円)	
宅地開発公園	無	長井市	市条例設置公園(991㎡)	13.0			13.0	水飲み場・遊具・ベン チ・花壇・樹木植栽等
寺東いちょう公園	街区公園	長井市	3,400	13.0	1.0		12.0	トイレ・遊具・ベンチ・ 花壇・四阿等
合計	_	_	_	26.0	1.0		25.0	_

たくちかいはつこうえん 宅地開発公園



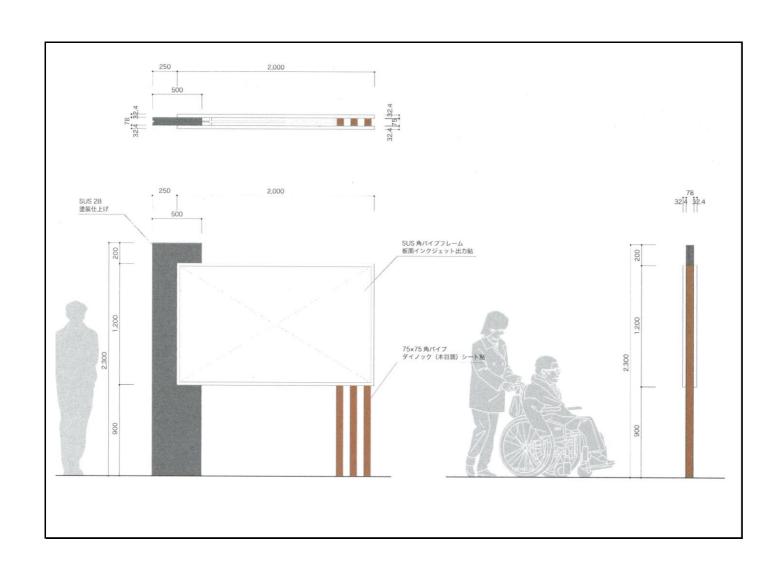


街区公園 A=3,400㎡

地域生活基盤施設 単位:百万円

			概要			交付期間内事	事業費内訳		
交付対象施設	施設名	事業主体	(面積、幅員、	交付期間内	設計費	用地費	施設整備費		備考
	(路線名等)		延長、規模等)	事業費				うち購入費	
緑地								_	
広場	もとまち広場	長井市	A=1,500 m²	53.64	1.00	39.20	13.44	_	
駐車場									
自転車駐車場									
荷物共同集配施設									
公開空地									
情報板	観光案内サイン	長井市	N=3基	6.20	_	_	6.20	_	
地域防災施設									
合計	_	_	_	59.84	1.00	39.20	19.64		

観光案内サイン(観光交流センター内)



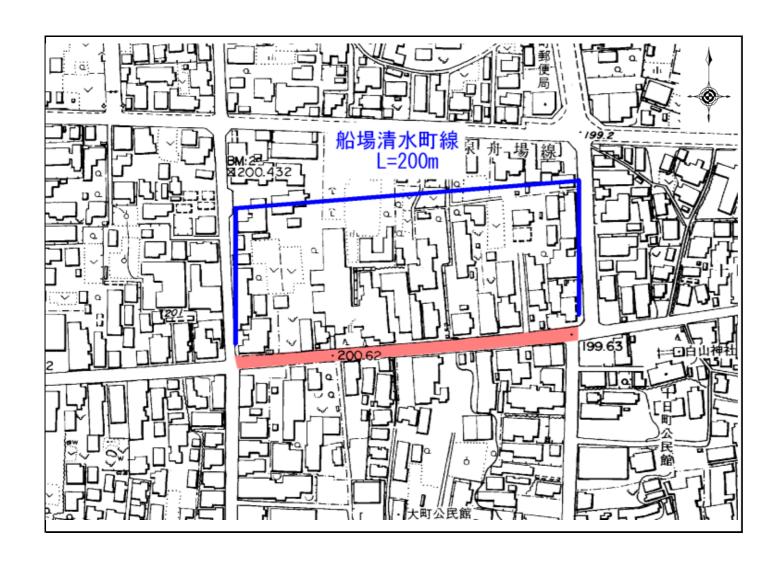
- ■整備内容 観光案内サイン設置
- ■整備箇所 3か所
- ■実施予定年度 平成28年度
- ■概算事業費 6,200千円

高質空間形成施設

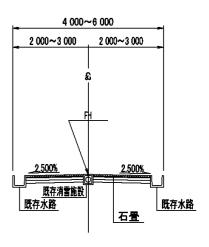
単位:百万円

								単位: 日月円
			概要		交付	期間内事業費	内訳	
交付対象施設	施設名	事業主体		交付期間内				備考
ンペーイン・イラベルに良く	WERK I	1. ///		事業費	設計費	用地費	施設整備費	VII 3
緑化施設等(植栽・ 緑化施設、せせらぎ・ カスケード、カラー舗 装・石畳、照明施設、 ストリートファニ チャー・モニュメント 等)			石畳L=490m 街路照明灯6箇所	117.42	以刊兵	川地東		船場清水町線:200m 堀切粡町線:290m 一般県道長井大江線:6箇所
電線類地下埋設施設								
電柱電線類移設								
地域冷暖房施設						_	-	
歩行支援施設、障害 者誘導施設等								
合計	_	_	_	117.42	0.00	0.00	117.42	

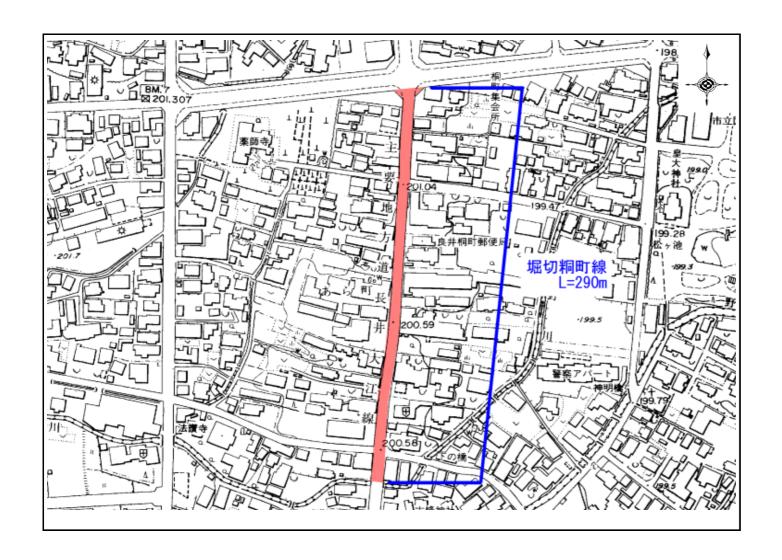
1 船場清水町線



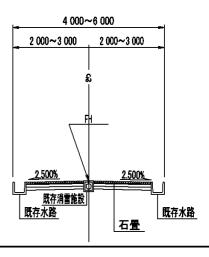
- ■整備内容 石畳
- ■整備延長 200m
- ■実施予定年度 平成27年度~28年度
- ■概算事業費 50,000千円
- ■標準横断図 消雪道路 4.0~6.0m



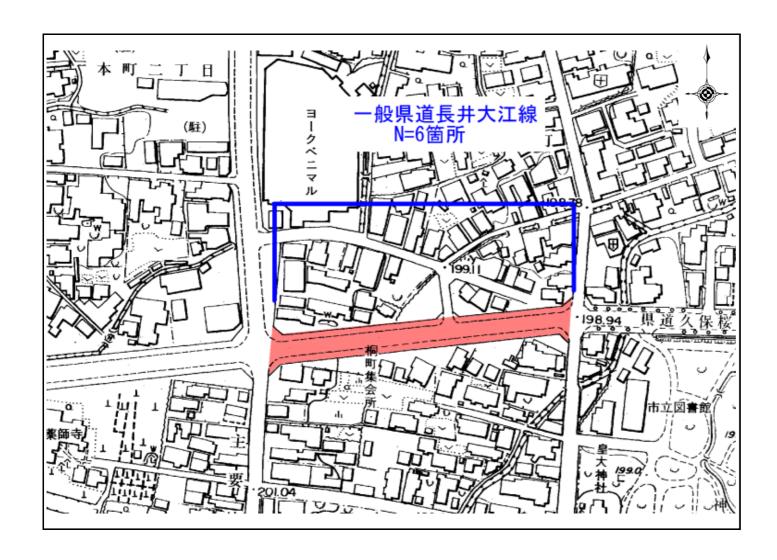
2 堀切粡町線



- ■整備内容 石畳
- ■整備延長 290m
- ■実施予定年度 平成27年度~28年度
- ■概算事業費 63,620千円
- ■標準横断図 消雪道路 4.0~6.0m

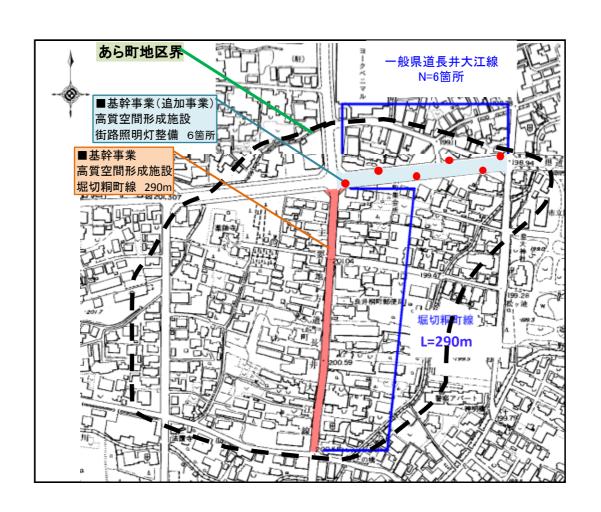


3 一般県道長井大江線



- ■整備内容 街路照明灯
- ■整備数量 6箇所
- ■実施予定年度 平成25年度~25年度
- ■概算事業費 3,800千円

2 堀切粡町線,3 一般県道長井大江線



高次都市施設

■地域交流センター、観光交流センター、まちおこしセンター、子育て世代活動支援センター、複合交通センター

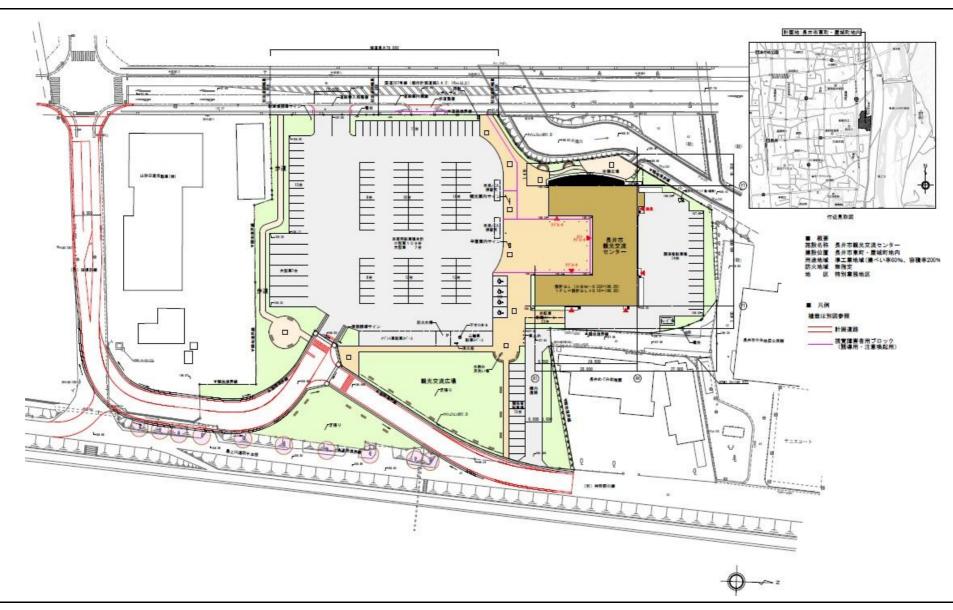
(単位:百万円)

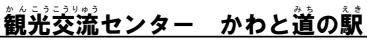
	1 HU20202701	, -				77/1/		<u> </u>		
施設名	事業主体	概要	交付期間に	内事業期間	交付期間内					備考
旭故10	尹未工仲	(床面積、規模等)	開始年度	完了年度		うち設計費	うち用地費	うち整備費	うち購入費	(施設の内容等)
(観光交流センター) かわと道の駅	長井市	鉄骨造平屋建 A=975㎡	H25	H28	891.40	49.10	547.00	295.30		国道287号線沿線 施設用地面積A≒1ha 施設面積A=975㎡ 駐車場、トイレ、情報施設、まちづくり紹介コーナー、地域 特産物紹介コーナー、フードティスティングコーナー

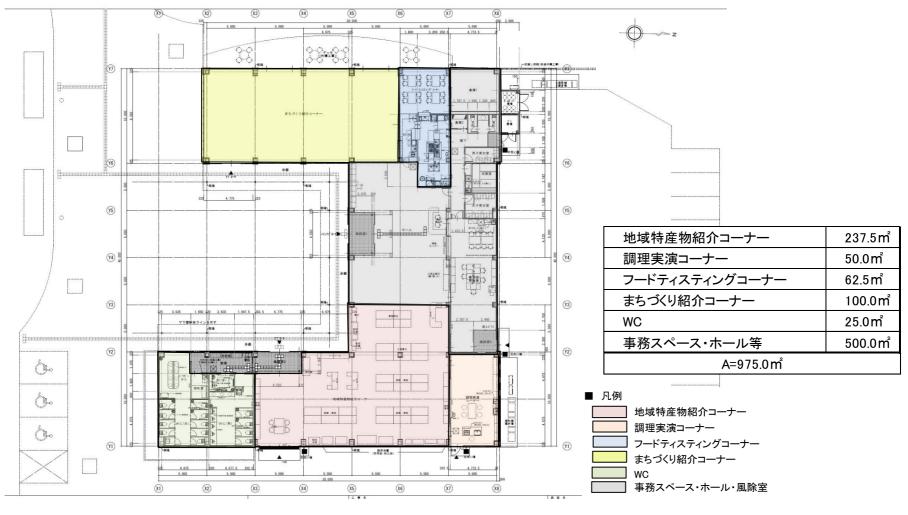
■人工地盤、立体遊歩道

(単位:百万円)

施設名	事業主体	概要 (面積、幅員、延長等)	交付期間口 開始年度	内事業期間 完了年度	交付期間内	7事業費 うち設計費	うち用地費	うち整備費	うち購入費	備考
			//////////////////////////////////////	70 1 1 1 <u>X</u>		/ JUXII A	<u> </u>	フン正備兵	ノンハサハ良	









長井市観光交流センター 外観イメージ図



長井市観光交流センター 外観イメージ図

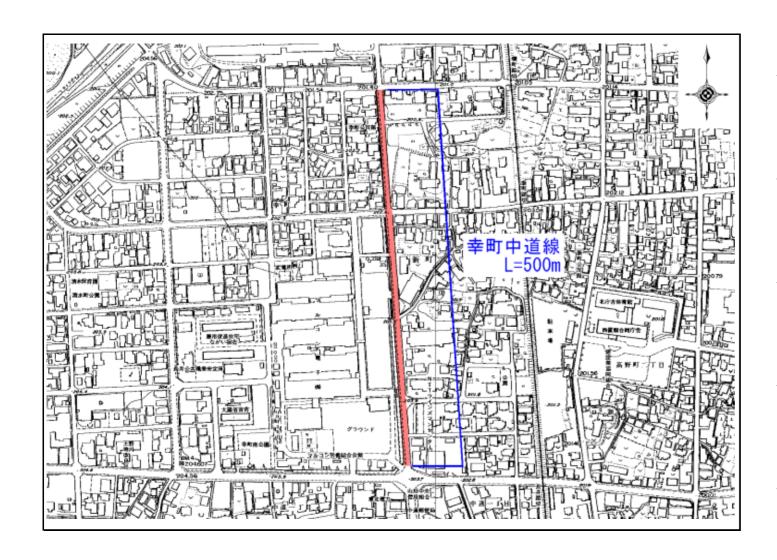


長井市観光交流センター 外観イメージ図

長井地区 都市再生整備計画

参 考 資 料

さいわいちょうなかみちせん 幸町中道線



■整備内容

道路改良

■整備延長

500m

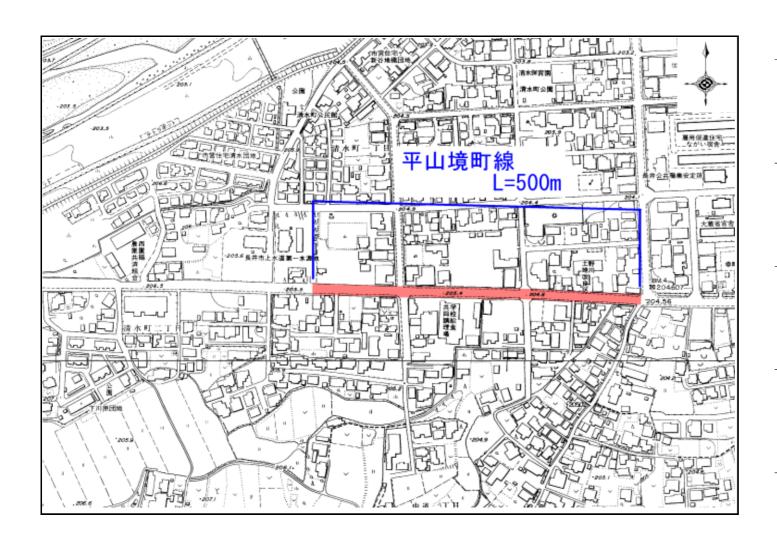
■実施予定年度

平成24年度~27年度

■概算事業費

77,420千円

サ山境町線



■整備内容

舗装修繕•消雪設備

■整備延長

500m

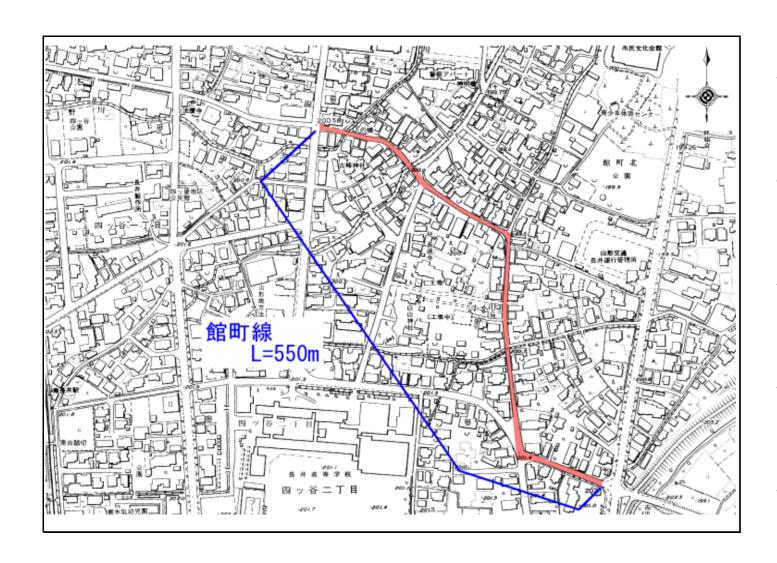
■実施予定年度

平成24年度~28年度

■概算事業費

118,080千円

たでまちせん館町線



■整備内容

消雪施設設置

■整備延長

550m

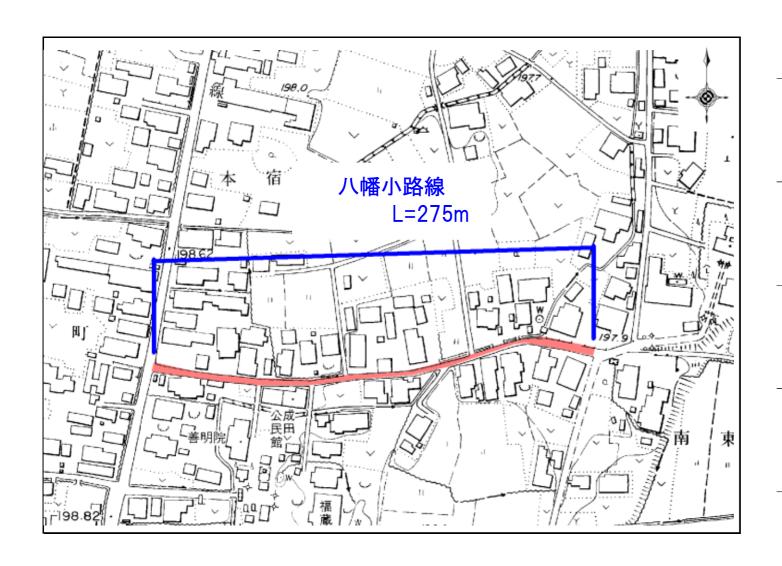
■実施予定年度

平成24年度~27年度

■概算事業費

76,680千円

八幡小路線



■整備内容

消雪施設設置

■整備延長

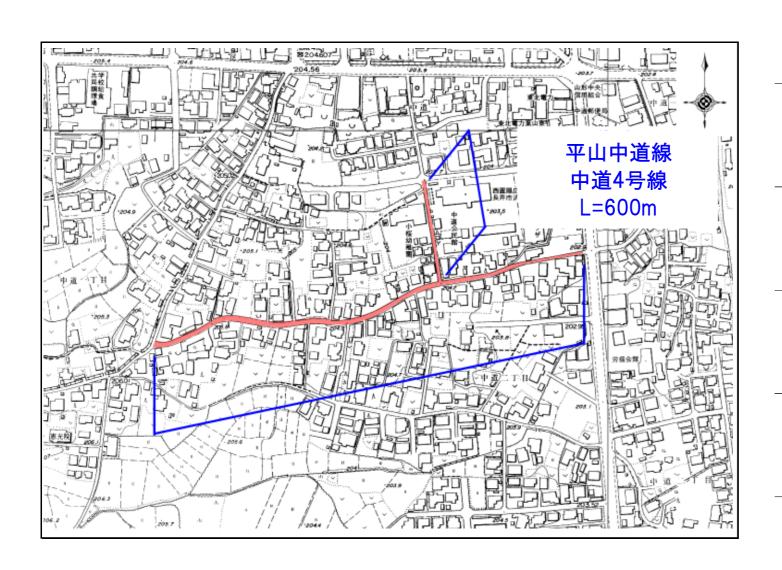
275m

■実施予定年度

平成26年度~28年度

■概算事業費

31,500千円



■整備内容

消雪施設設置

■整備延長

600m

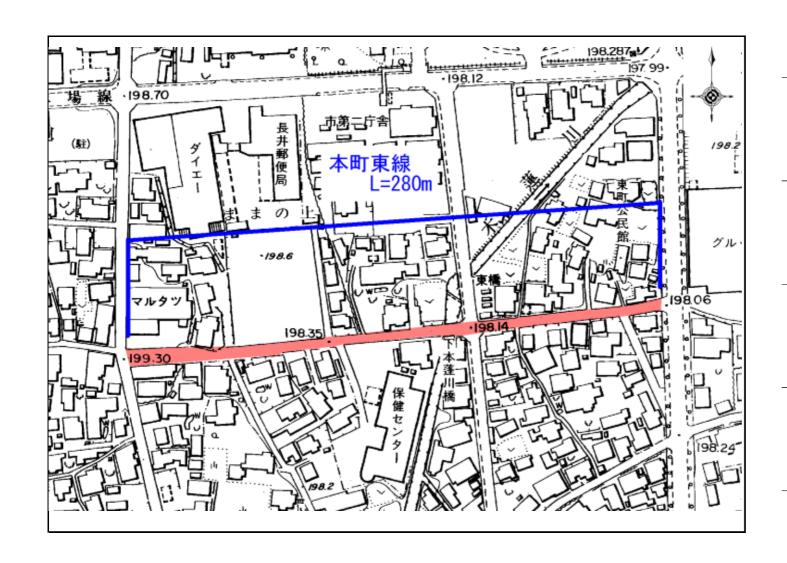
■実施予定年度

平成24年度~28年度

■概算事業費

53,170千円

まとまちびがしせん 本町東線



■整備内容

消雪施設設置

■整備延長

280m

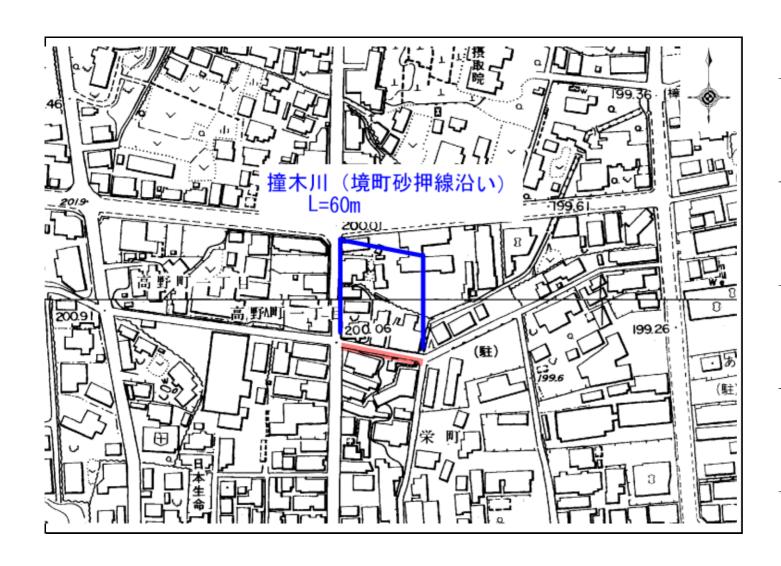
■実施予定年度

平成26年度~28年度

■概算事業費

42,500千円

撞木川(境町砂押線沿い)



■整備内容

河川整備

■整備延長

60m

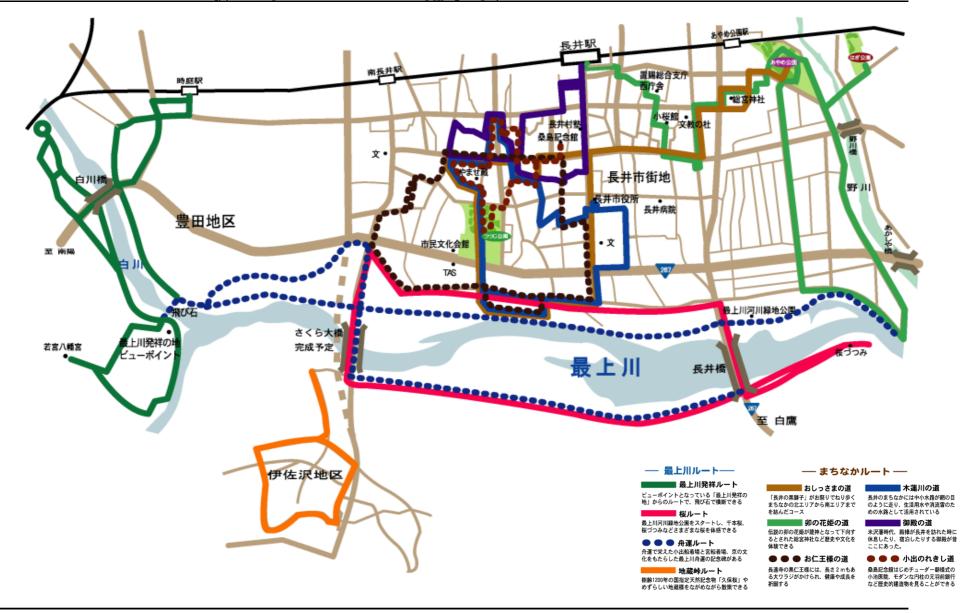
■実施予定年度

平成27年度~28年度

■概算事業費

16,000千円

最上川フットパス整備事業、まちなかフットパス

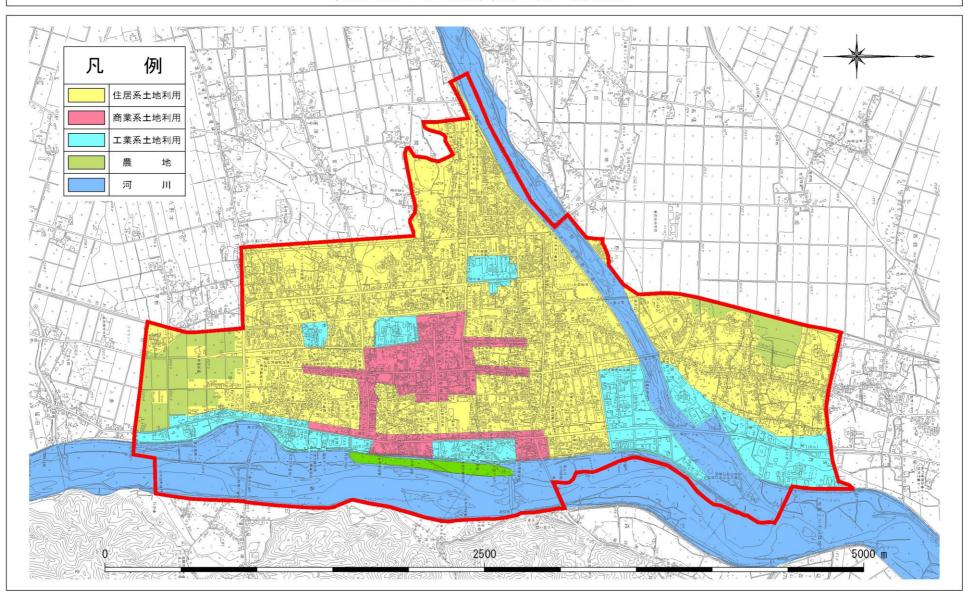


都市再生整備計画の添付書類等

交付対象事業別概要

長井地区 (山形県長井市)

長井地区(山形県長井市)現況図



X≦Yゆえ、 要綱第5に掲げる式による交付限度額(X) 551.7 百万円 規則第16条第1項に基づく交付限度額(Y) 67,271.0 百万円 本計画における交付限度額 551.7 百万円 規則第16条第1項に基づく限度額算定 2,972,000 m 0 **m** Ap 0 円 Au 住宅施設 公共施設の上限整備水準 公共施設の現況整備水準 建設予定戸数(戸) 超高層 7.430.000 区域面積(m²) 整備水準が明らかになっている類似市街地等からの推定 一般 区域の面積が10ha 推定現況整備水準(小数第2位まで) 0.15 合計 0 当該区域 0.50 未満の地区 1114500 一般 推定公共施設面積(m)) 標準整備費(円/戸) 超高層 の特性に 応じて国 最近の国勢調査の結 北海道特別地区 41,310,000 33,500,000 0.45 果による人口集中地区 土交通大 個別公共施設の積み上げ 北海道一般地区 38.190.000 30.990.000 臣が定め 面積(m²) 割合 特別地区 49.120.000 35.690.000 0 その他の地域 0.40 る割合 道路 30.180.000 大都市地区 37.170.000 公園 多雪寒冷地区 41,510,000 32.370.000 広場 奄美地区 39.520.000 35.640.000 22,270 **H/m** 緑地 沖縄地区 30,280,000 30,280,000 単位面積あたりの標準的な用地費 公共施設合計 一般地区 33.700.000 28.640.000 0 0 標準地点数 4 公示価格の平均値(円/m²) 22,270 Cnを考慮しない場合の交付限度額(Y1) 67271 百万円 0 円 市街地再開発事業による施設建築物 施設建築物の延べ面積(㎡) 単位面積あたりの標準的な補償費 標準共同施設整備費(円/㎡) 0.000 当該区域内の戸数密度(戸/m²) 132.000 44,000,000 標準補償費(円/戸) ΣCn 0 下水道 0 円 電線共同溝等 0 円 7,430,000 区域面積(m²) 電線共同溝等延長(m) Cf 23,000 **H/m** うち現況の供用済み区域面積(㎡) 標準整備費(円/m) 680.000 標準整備費(円/㎡) 3.600 人工地盤 0 円 地域交流センター等の公益施設(建築物) 0 円 控除額 0 百万円 人工地盤の延べ面積(m)) まちづくり交付金とは別に国庫補助事業等により整備する施設 上限床面積(m²) 9.400 標準整備費(円/m²) 5,300,000 国庫補助事 402,270 標準整備費(円/㎡) 施設名(事業名) 面積(m) 業費等(百万 0 円 協議して額を定める大規模構造物等 0 円 整備費(円) 調整池 大規模構造物等 協議状況 調整池の容積(m³) 標準整備費(円/m³) 140.000 0 円 河川 河川整備延長(m) 合計 標準整備費(円/m) 3,700,000 Cnを考慮した場合の交付限度額(Y2) 67271 百万円 要綱第5に掲げる式による限度額算定 <社会資本整備総合交付金> 1,288.94 百万円 $\alpha 1=4(A+B)/5=$ 基幹事業(A) [1)式] 1.103 交付要綱第5 3)式の適用[提案事業2割拡充] 交付対象事業費 提案事業(B) 90.30 百万円 [2)式] α 2=10A/9= 1,432 平成20年度二次補正予算の執行 1,379.24 百万円 交付限度額(X) 551.7 百万円 合計 交付要綱第5 4)式の適用[中活等の45%拡充] 交付要綱第5 5)式・6)式の適用[リノベ事業の50%拡充]

交付対象事業費(A+B)

551.6 1 (17) (国費)

0.400 18 (国費率)

交付要綱第5に掲げる式による限度額算定(詳細) ※水色のセルに事業費等必要事項を入力して下さい。(百万円単位) 単位:百万円 〇交付対象事業費(*必ず入力*) (百万円) (百万円) 基幹事業合計(A) 1.288.940 A (事業費) 1)式で求まる額(4/10*(A+B)) 551.696 (1) (国費) 交付対象事業費 提案事業合計(B) 90.300 B (事業費) 2)式で求まる額(5/9*A) 716.078 ② (国費) 合計(A+B) 1.379.240 (事業費) 上記①、②の小さい方 551.696 ③ (国費) 国費率(③÷(A+B)) 0.400 ④ (国費率) |提案事業割合(B/(A+B)) 0.066 ○拡充の有無 以下の3つの拡充のうち、いずれかの拡充がある場合は、該当する欄に〇を記入し、事業費等を入力。 ・3)式の適用[提案事業2割拡充] (選択) ⇒ 3)式で求まる額(5/8*A) 0.000 ⑤ (国費) 平成20年度二次補正予算の執行 551.696 ⑥ (国費) (選択) 3)式の適用後(適用がある場合は3式反映 ・4)式の適用[中活等の45%拡充] (選択) 3) 式適用後の国費率(⑥÷(A+B)) 0.400 (7) (国費率) ○拡充がある場合の事業費等 平成20年度二次補正の執行がある場合及び4)式の適用がある場合は、以下に事業費等を入力。 平成20年度二次補正 防災対象事業(A') A'(事業費) |③をA'に置き換えた額(A⇒(A-A')+9/8*A') 551.696 8 (国費) の執行がある場合 補正予算の執行額 (国費) 551.696 (9) (国費) 執行額を足した額 \Rightarrow 補正適用後(上記⑧、⑨の小さい方) 551.696 ① (国費) 補正適用後の国費率(⑩÷(A+B)) 0.400 ① (国費率) 計画の認定等の年度末までの執行 F (事業費) 適用前の国費率(⑩÷(A+B)) ① (国費率) 0.400 事業費(F) 適用対象となる交付対象事業費 0.000 (事業費) 4)式の適用を受ける (A''+B'')A"(事業費) 適用対象事業費から求まる限度額 適用対象となる基幹事業合計(A") 場合 0.000 (13) (国費) B"(事業費) 適用対象となる提案事業合計(B") 適用後の国費率(⑪÷(A"+B")) #DIV/0! (14) (国費率) 適用対象事業のうち翌年度以降の H (事業費) 4) 式適用後の限度額(⑫×F+⑭×H) #DIV/0! (15) (国費) |執行事業費(H) ※4)式の適用を受ける場合で、経過措置を適用しない場合(H21以降新規地区) 1 は、Fの欄を記入せず、A"、B"を記入し、A"=A、B"=B、H=A"+B"=A+Bとなる。 拡充も考慮した交付限度額 551.696 (16) (国費) ○交付限度額、国費率の算出

(事業費)

1.379.2

|交付要綱第5に基づく交付限度額

(%を1万円の位を切り捨て)

国費率

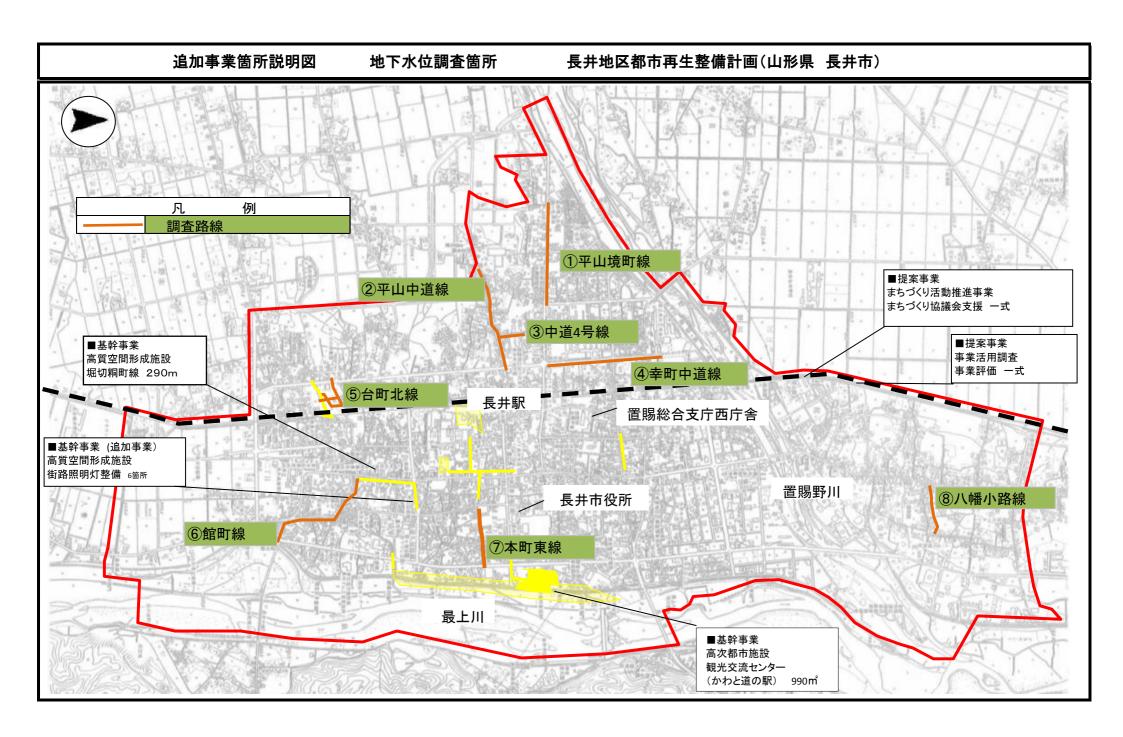
様式8 年次計画

(事業費:百万円)

事業		事業箇所名	事業主体	交付対象	平成24年度	平成25年度	平成26年度	平成27年度	平成28年度
争未	細項目	—— 争未固则石 ————————————————————————————————————	争未土体	事業費					
道路	道路新設	台町北線(仮称)	長井市	83.98	40.18		43.80		
道路	道路改築	桜堤防線	長井市	13.50			1.50	10.00	
道路	道路改築	神明野川線	長井市	20.00			2.00	15.00	
道路	路面整備	本町東線	長井市	29.00			2.00	0.00	2
道路	歩道整備	本町西1号線	長井市	23.10				1.50	2
道路	道路標識	国道287号線	長井市	25.00					2
公園	公園整備	宅地開発公園	長井市	13.00			13.00		
公園	公園整備	寺東いちょう公園	長井市	13.00			7.00	6.00	
地域生活基盤施設	広場整備	もとまち広場	長井市	53.64				1.00	5
地域生活基盤施設	情報板	観光交流センター	長井市	6.20					
高質空間形成施設	石畳	舟場清水町線	長井市	50.00				2.00	4
高質空間形成施設	石畳	堀切粡町線	長井市	63.62	63.62				
高質空間形成施設	街路照明灯	一般県道長井大江線	長井市	3.50		3.50			
高次都市施設	かわと道の駅	観光交流センター	長井市	891.40		19.60	333.40	388.40	1!
=1						22.42			
<u>計</u>				1,288.94	103.80	23.10	402.70	423.90	33
事業				1 1	_ , , .	_		_ 5 / - 1	
事業	細項目	事業箇所名	事業主体	交付対象 事業費	平成24年度	平成25年度	平成26年度	平成27年度	平成28年
地域創造	消流雪用水配水路	大樋川	長井市	41.90	41.90				
支援事業	トイレ・四阿・フットパスサイン	フットパス周辺環境整備	長井市	25.20			10.00	10.00	
———————— 事業活用	事業評価	長井地区	長井市	5.70					
調査	地下水位調査	長井地区	長井市	2.50		2.50			
まちづくり活動推進事	まちづくり協議会支援	駅前、大町、かわまちづくり協議会	長井市	10.00	0.40	2.00	2.50	2.50	
業	景観(修景)整備支援	本町地区、あら町地区	長井市	5.00			1.00	1.50	
計	·			90.30	42.30	4.50	13.50	14.00	
-				1,379.24	146.10	27.60	416.20	437.90	3

事業活用調査・まちづくり活動推進事業・地域創造支援事業

		1	1	大人地吧。	九古 类 40 88	大人地图点	古光忠			1	(単位:百万円)
事業名	事業概要	事業主体	規模		Ŋ事耒期间 完了年度	交付期間内		うち用地費うち整備費	おっナ 唯 7 寿	事業費の主な使途概要	その他
地域創造支援事業 (消流雪用水配水路整 備)	冬季の道路への除雪の堆積を防止し、安全な交通環 境を形成する。	長井市	200m		元 J 平度 H24	41.90		(7)5 州 収 貸 (7)5 锭 傭 賃		 大樋川:200m	
地域創造支援事業 (トイレ・四阿・フットパス サイン整備)	市内に整備されたフットパスルートに潤いと安らぎの 空間を確保し、利用者の利便性を高めるため、最上 川の河川敷にトイレ・四阿・フットパスサインを整備す る。	長井市	一式	H26	H28	25.20		25.20		トイレ・四阿・フットパスサイン整備	
事業活用調査 (事業評価)	事業効果の持続や次のまちづくりへの展開を図るため、まちづくり目標に対する達成状況を確認し効果発現の要因を整理して今後のまちづくり方策を検討する。	長井市	4回	H24	H28	5.70	5.70			都市再生整備計画事後評価	
	消雪施設等の整備が地下水に与える影響等を確認するため、地下水位の調査を行う。	長井市	一式	H25	H25	2.50	2.50			地下水位調査	
業	商店街の活性化やまちづくりに対する住民の意識を 向上させ、官民協働でのまちづくりの方向性等を検討 する。	長井市	3協議会	H24	H28	10.00	10.00			ワークショップ開催	
まちづくり活動推進事 業 (景観(修景)整備支 援)	策定された長井市景観計画(平成23年4月)に則り 良好な景観の形成を図る、本町地区、あら町地区、十 日町に対して景観(修景)整備の支援を行う。	長井市	一式	H26	H28	5.00	5.00			景観(修景)整備支援 10件×500,000円	



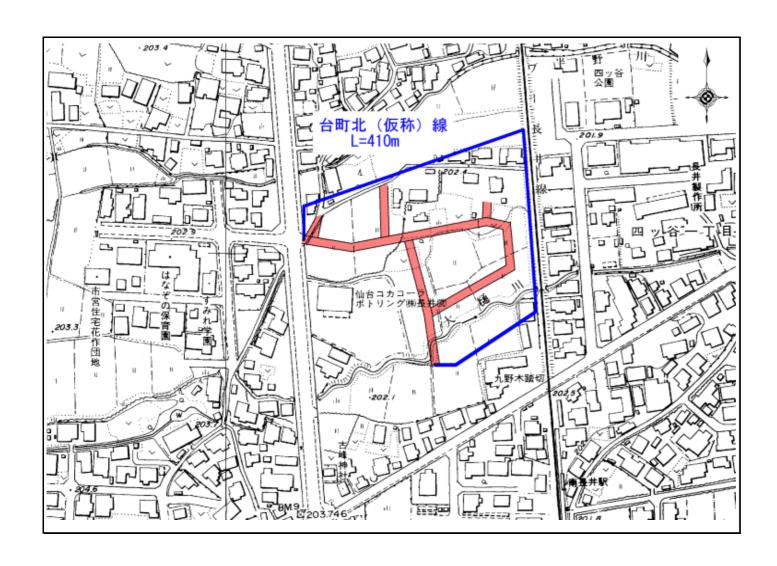
道路

都市計画道路名	区間	道路 区分	事業主 体		工種	延長	幅	員	整備後 車線数	歩道 幅員	まち交 事業費	まち交における 事業期間	事業内容	都市計画 決定	備 考
又はその他道路名		注1)		注2)		m	整備前 m	整備後 m	車線	m	百万円	(年度)	注3)	年月	注4)
<道路>				_											
1 台町北線(仮称)	~	他	長井市	_	新設	410	7.0	7.0	1	-	83.98	H24~H26	道路の新設	_	
2 桜堤防線	~	他	長井市	_	改築	100	10.0	10.0	1	-	13.50	H26∼H28	道路の改築	_	
3 神明野川線	~	他	長井市	_	改築	150	6.0	6.0	1	-	20.00	H26~H28	道路の改築	_	
4 本町東線	~	他	長井市	_	改築	460	3.0	3.0	1	-	60.20	H26∼H28	路面の整備・消雪設備	_	
5 本町西1号線	~	他	長井市	_	改築	180	9.0	9.0	1	-	23.10	H27∼H28	歩道の整備	_	
6 国道287号線	~	国	長井市	_	標識	5基	1	1	-	-	25.00	H28	観光交流センター案内標識	_	
						·				•	•				

(参考)

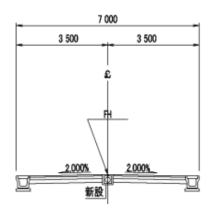
<関	連事業>															
1	とし けいかく どうろ あらまちなりたせん 都市計画道路粡町成田線	~	他	山形県	_	改築	390	9.0	16.0	2	3.5	270.00	H24~H28	道路の改築	2010年12月	

1 台町北線(仮称)

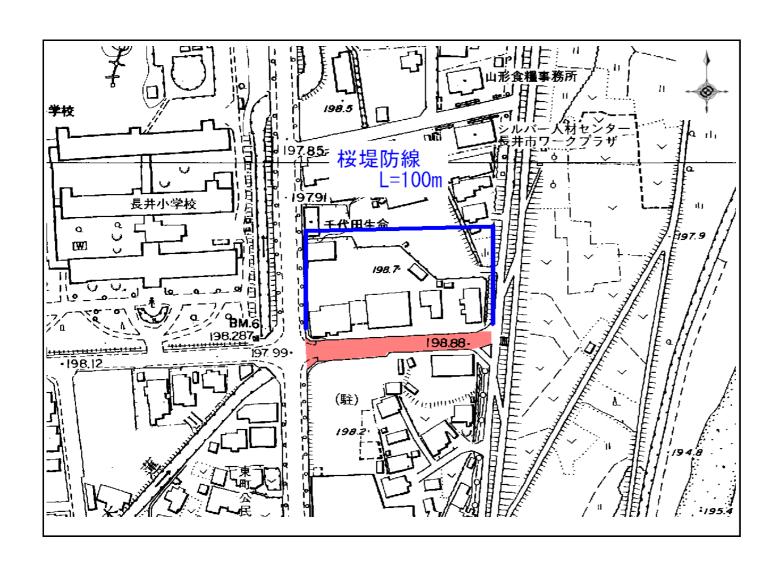


- ■整備内容 道路の新設
- ■整備延長 410m
- ■実施予定年度 平成24年度~26年度
- ■概算事業費 83,980千円
- ■標準横断図

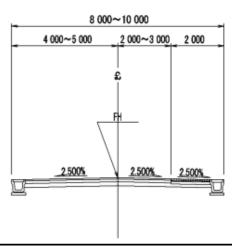
消雪道路 7.0m



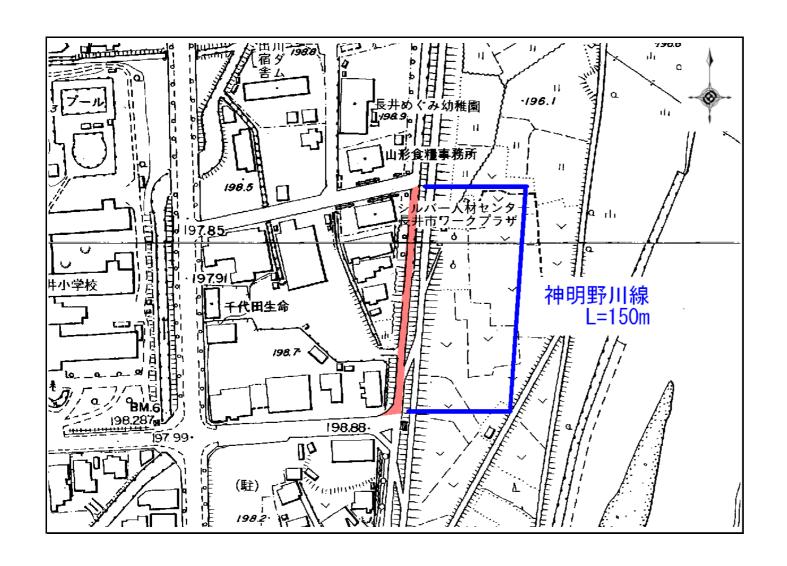
2 桜堤防線



- ■整備内容 道路の改築
- ■整備延長 100m
- ■実施予定年度 平成25年度~26年度
- ■概算事業費 13,500千円
- ■標準横断図 一般道路8.0~10.0m

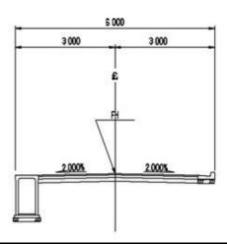


3 神明野川線

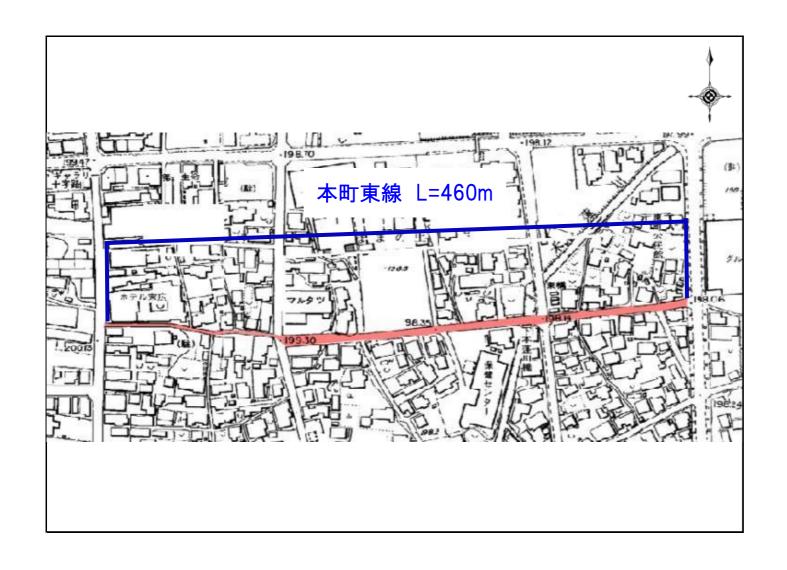


- ■整備内容 道路の改築
- ■整備延長 150m
- ■実施予定年度 平成26年度~28年度
- ■概算事業費 20,000千円
- ■標準横断図

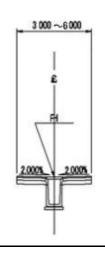
一般道路 6.0m



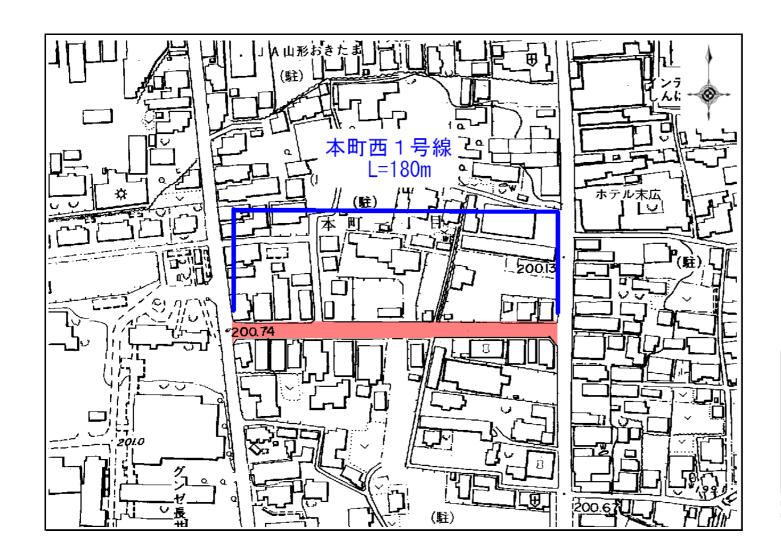
4 本町東線



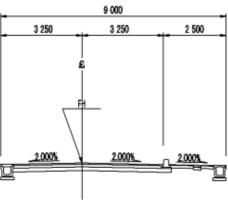
- ■整備内容 路面整備、消雪施設
- ■整備延長 460m
- ■実施予定年度 平成26年度~28年度
- ■概算事業費 60,200千円
- ■標準横断図
 - 一般道路 3.0m~6.0m



5 本町西1号線



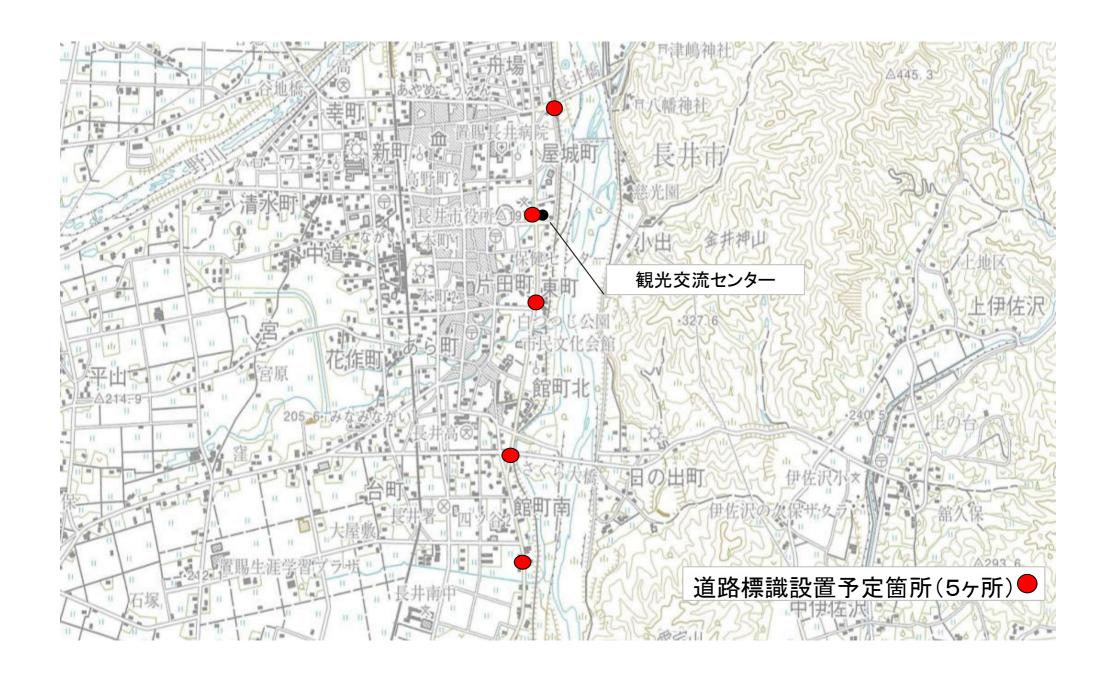
- ■整備内容 歩道整備
- ■整備延長 180m
- ■実施予定年度 平成27年度~28年度
- ■概算事業費 23,100千円
- ■標準横断図 一般道路 9.0m



6 観光交流センター案内標識(国道287号線)



- ■整備内容 案内標識設置
- ■整備箇所 5か所
- ■実施予定年度 平成28年度
- ■概算事業費 25,000千円



公園(都市公園補助事業採択要件外)

					交付	期間内事業費	内訳	
公園等名(*1)	種別等(*2)	事業主体(*3)	概要(面積(m³)等)	交付期間内	設計費	用地費	施設整備費	備考(*5)
			(*4)	事業費(百万円)	(百万円)	(百万円)	(百万円)	
宅地開発公園	無	長井市	市条例設置公園(991㎡)	13.0			13.0	水飲み場・遊具・ベン チ・花壇・樹木植栽等
寺東いちょう公園	街区公園	長井市	3,400	13.0	1.0		12.0	トイレ・遊具・ベンチ・ 花壇・四阿等
合計	_	_	_	26.0	1.0		25.0	_

たくちかいはつこうえん 宅地開発公園



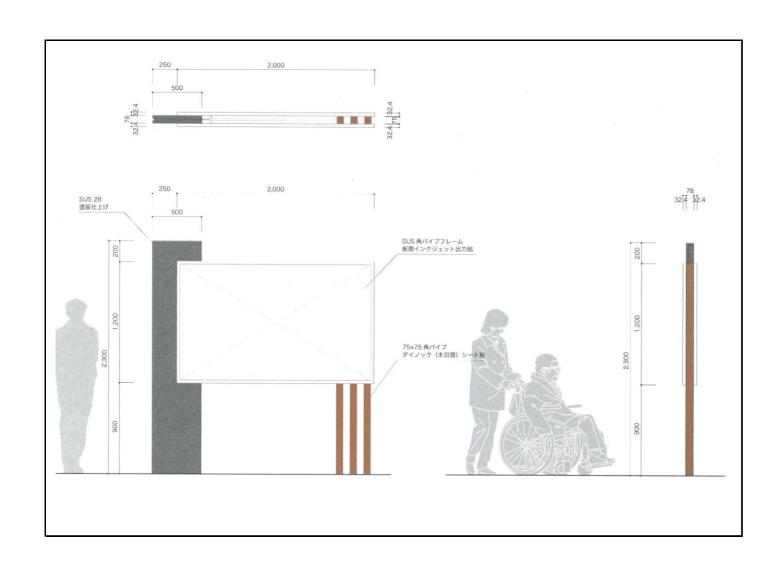


街区公園 A=3,400㎡

地域生活基盤施設 単位:百万円

			概要			交付期間内事	事業費内訳		
交付対象施設	施設名	事業主体	(面積、幅員、	交付期間内	設計費	用地費	施設整備費		備考
	(路線名等)		延長、規模等)	事業費				うち購入費	
緑地								_	
広場	もとまち広場	長井市	A=1,500 m²	53.64	1.00	39.20	13.44	_	
駐車場									
自転車駐車場									
荷物共同集配施設									
公開空地									
情報板	観光案内サイン	長井市	N=3基	6.20	_	_	6.20	_	
地域防災施設									
合計	_	_	_	59.84	1.00	39.20	19.64		

観光案内サイン(観光交流センター内)



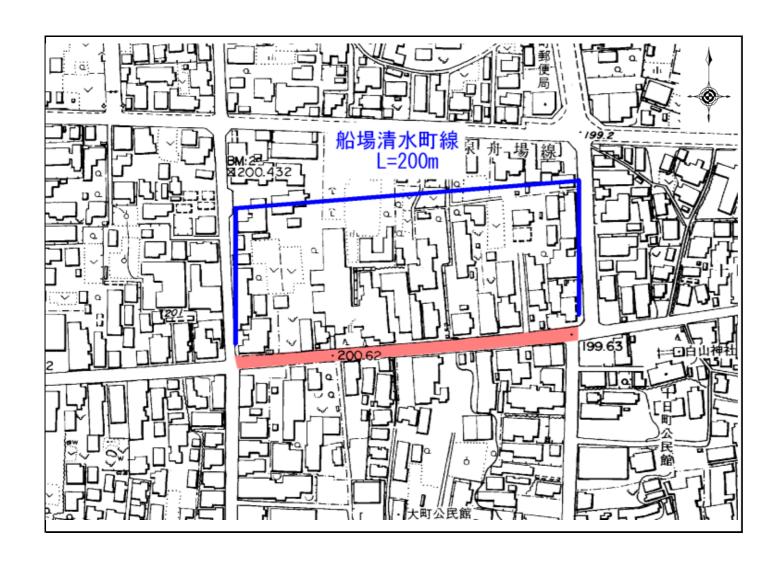
- ■整備内容 観光案内サイン設置
- ■整備箇所 3か所
- ■実施予定年度 平成28年度
- ■概算事業費 6,200千円

高質空間形成施設

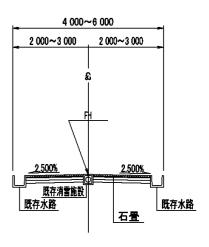
単位:百万円

								単位: 日月円
			概要		交付	期間内事業費	内訳	
交付対象施設	施設名	事業主体		交付期間内				備考
ンペーイン・イラベルに良く	WERK I	1.76771		事業費	設計費	用地費	施設整備費	VII 3
緑化施設等(植栽・ 緑化施設、せせらぎ・ カスケード、カラー舗 装・石畳、照明施設、 ストリートファニ チャー・モニュメント 等)			石畳L=490m 街路照明灯6箇所	117.42	以刊兵	川地東		船場清水町線:200m 堀切粡町線:290m 一般県道長井大江線:6箇所
電線類地下埋設施設								
電柱電線類移設								
地域冷暖房施設						-	_	
歩行支援施設、障害 者誘導施設等								
合計	_	_	_	117.42	0.00	0.00	117.42	

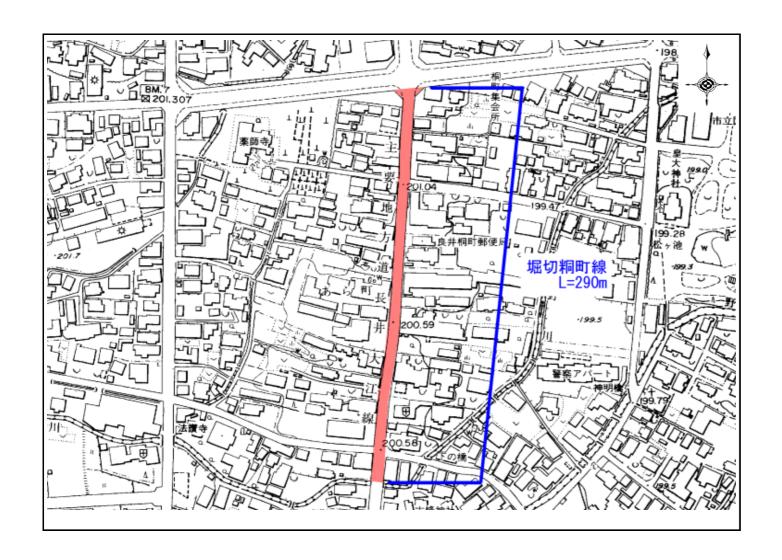
1 船場清水町線



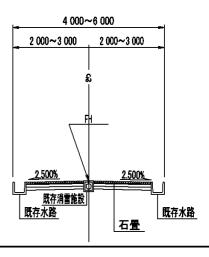
- ■整備内容 石畳
- ■整備延長 200m
- ■実施予定年度 平成27年度~28年度
- ■概算事業費 50,000千円
- ■標準横断図 消雪道路 4.0~6.0m



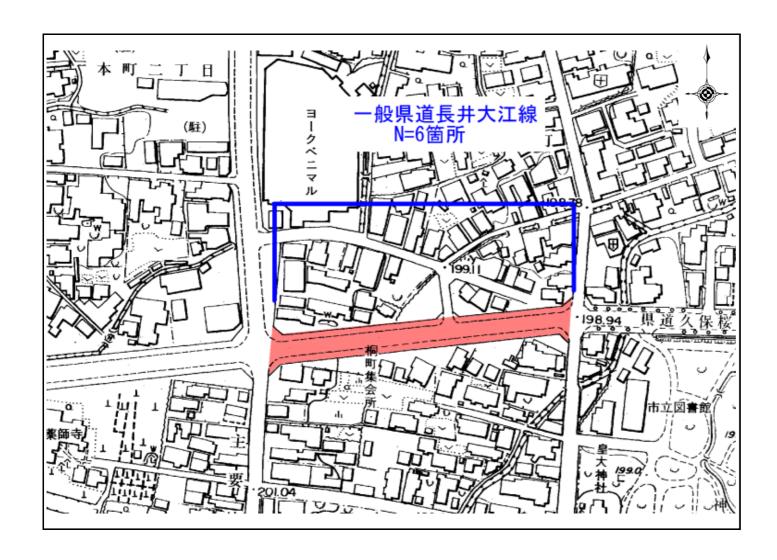
2 堀切粡町線



- ■整備内容 石畳
- ■整備延長 290m
- ■実施予定年度 平成27年度~28年度
- ■概算事業費 63,620千円
- ■標準横断図 消雪道路 4.0~6.0m

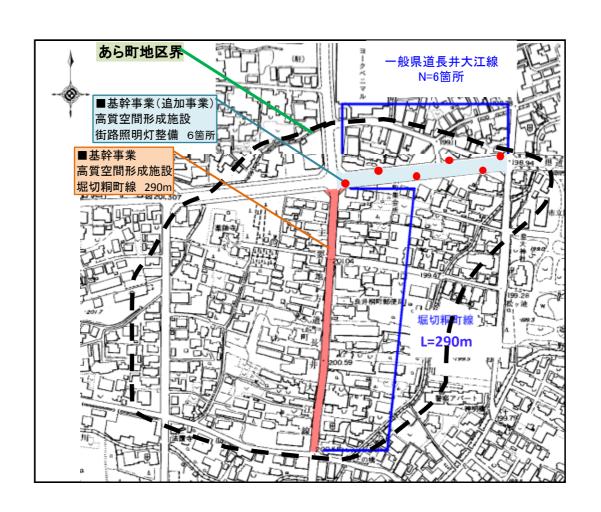


3 一般県道長井大江線



- ■整備内容 街路照明灯
- ■整備数量 6箇所
- ■実施予定年度 平成25年度~25年度
- ■概算事業費 3,800千円

2 堀切粡町線,3 一般県道長井大江線



高次都市施設

■地域交流センター、観光交流センター、まちおこしセンター、子育て世代活動支援センター、複合交通センター

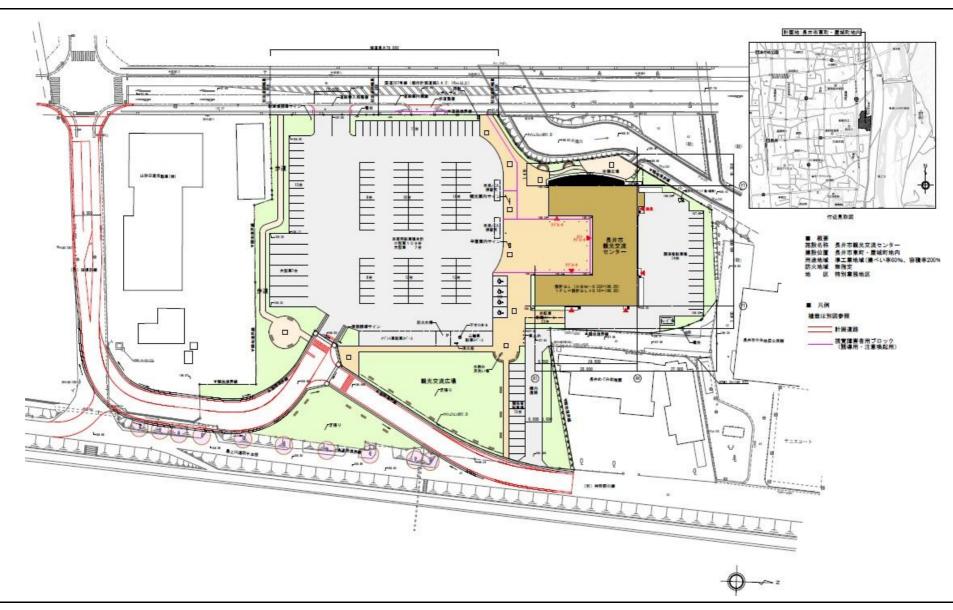
(単位:百万円)

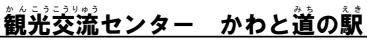
	1 HU2 U 2 7 771	<u> </u>				77/1/		<u> </u>		
施設名	事業主体	概要	交付期間に	内事業期間	交付期間内					備考
旭故10	尹未工仲	(床面積、規模等)	開始年度 完了年			うち設計費	うち用地費うち整備費		うち購入費	(施設の内容等)
(観光交流センター) かわと道の駅	長井市	鉄骨造平屋建 A=975㎡	H25	H28	891.40	49.10	547.00	295.30		国道287号線沿線 施設用地面積A≒1ha 施設面積A=975㎡ 駐車場、トイレ、情報施設、まちづくり紹介コーナー、地域 特産物紹介コーナー、フードティスティングコーナー

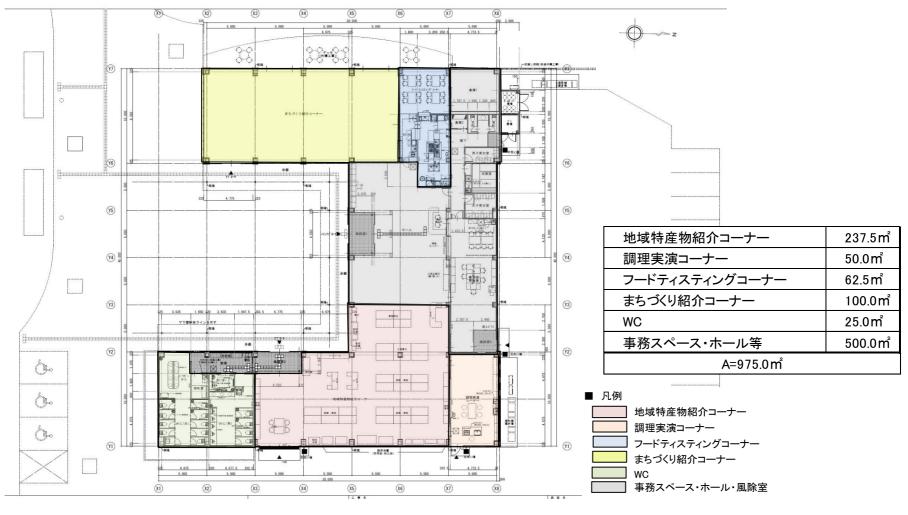
■人工地盤、立体遊歩道

(単位:百万円)

施設名	事業主体	概要 (面積、幅員、延長等)	交付期間口 開始年度	内事業期間 完了年度	交付期間内	7事業費 うち設計費	うち用地費	うち整備費	うち購入費	備考
			//////////////////////////////////////	70 1 1 1 <u>X</u>		/ JUXII A	<u> </u>	フン正備兵	ノンハサハ良	









長井市観光交流センター 外観イメージ図



長井市観光交流センター 外観イメージ図

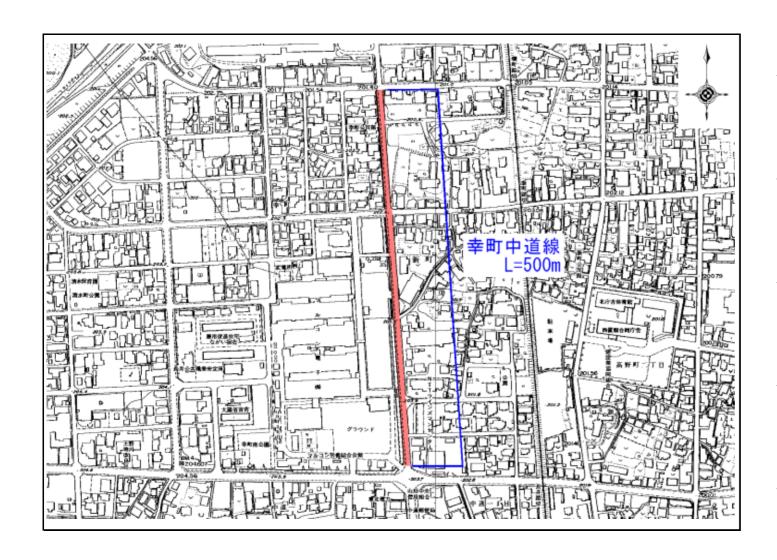


長井市観光交流センター 外観イメージ図

長井地区 都市再生整備計画

参 考 資 料

さいわいちょうなかみちせん 幸町中道線



■整備内容

道路改良

■整備延長

500m

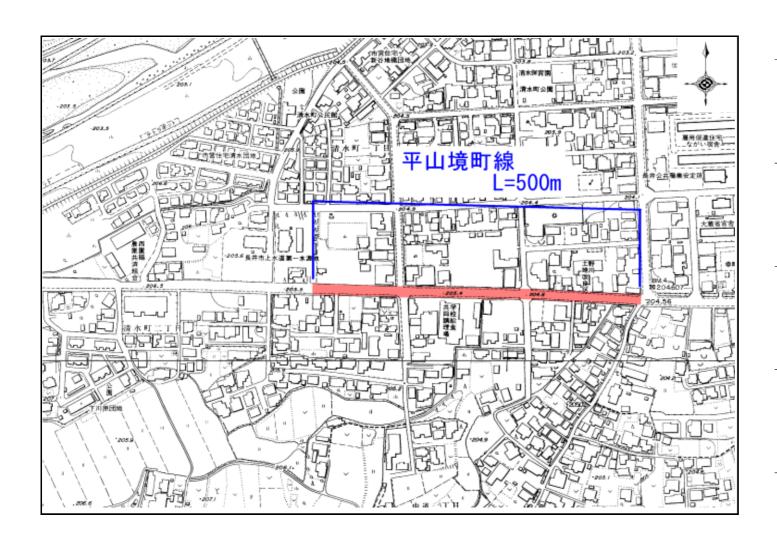
■実施予定年度

平成24年度~27年度

■概算事業費

77,420千円

サ山境町線



■整備内容

舗装修繕•消雪設備

■整備延長

500m

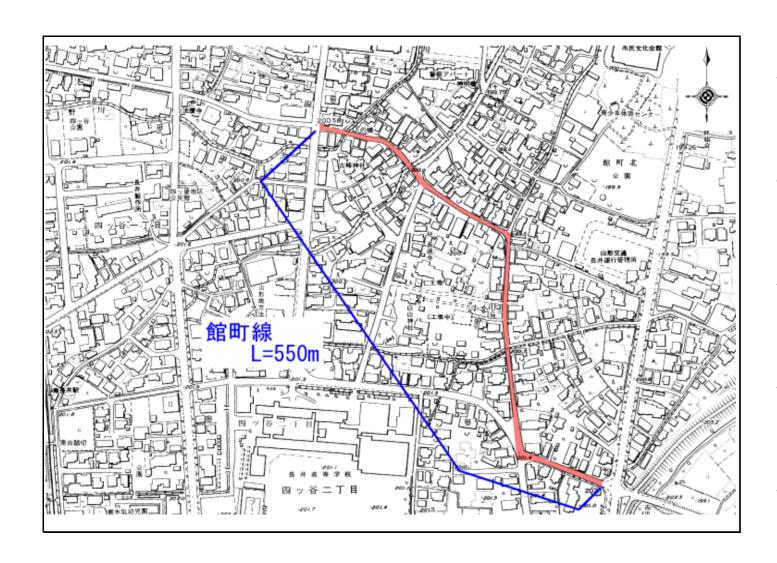
■実施予定年度

平成24年度~28年度

■概算事業費

118,080千円

たでまちせん館町線



■整備内容

消雪施設設置

■整備延長

550m

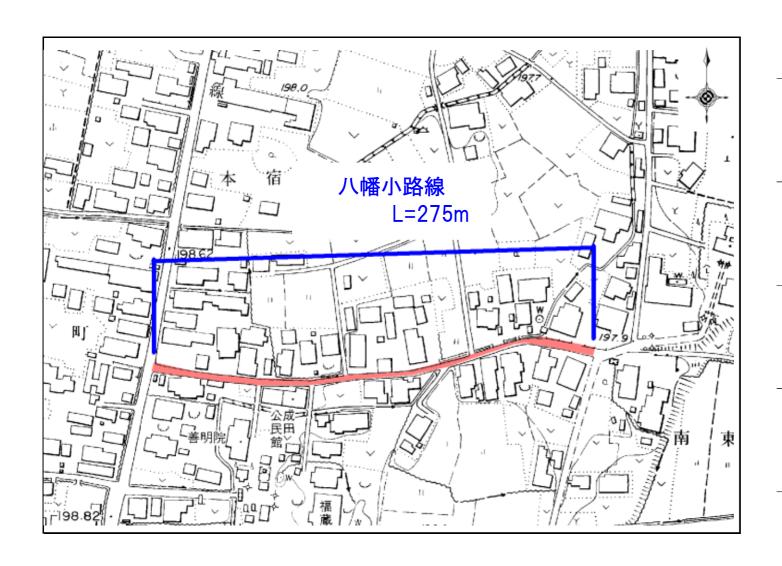
■実施予定年度

平成24年度~27年度

■概算事業費

76,680千円

八幡小路線



■整備内容

消雪施設設置

■整備延長

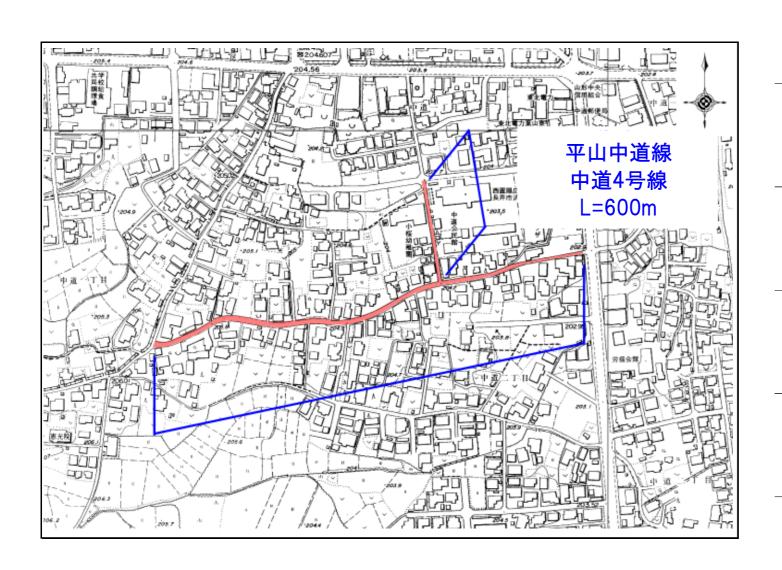
275m

■実施予定年度

平成26年度~28年度

■概算事業費

31,500千円



■整備内容

消雪施設設置

■整備延長

600m

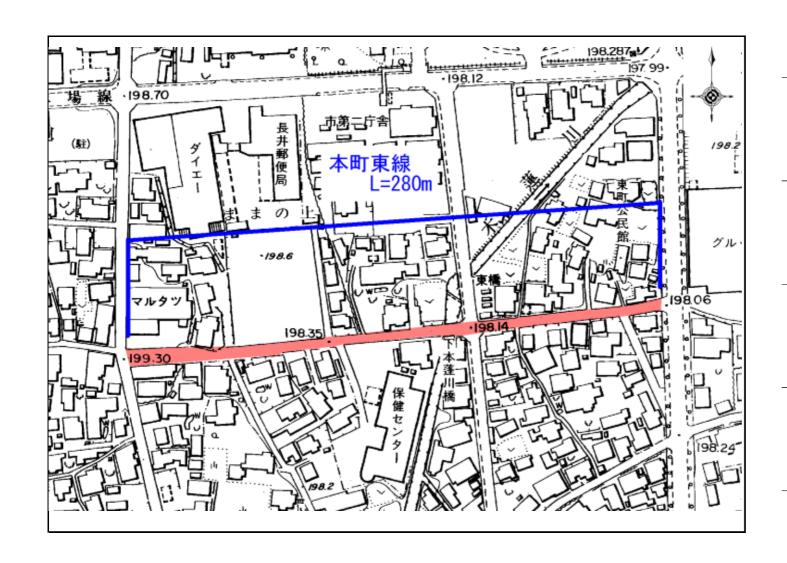
■実施予定年度

平成24年度~28年度

■概算事業費

53,170千円

まとまちびがしせん 本町東線



■整備内容

消雪施設設置

■整備延長

280m

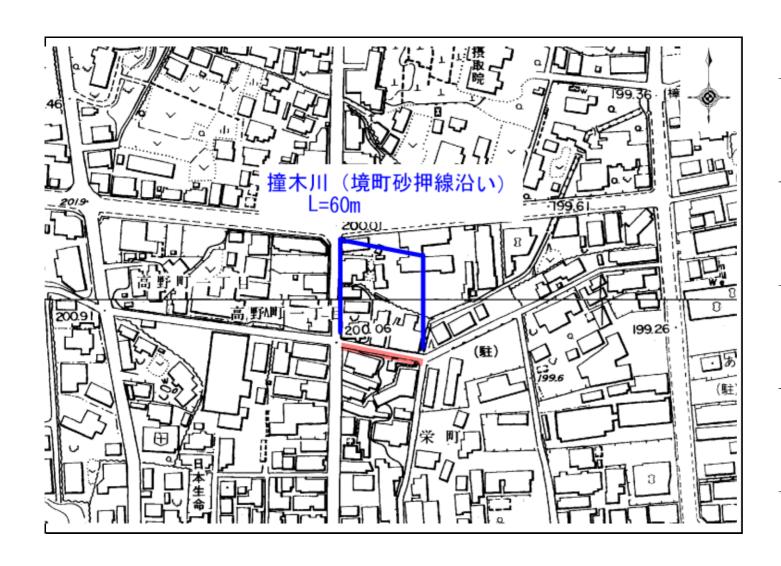
■実施予定年度

平成26年度~28年度

■概算事業費

42,500千円

撞木川(境町砂押線沿い)



■整備内容

河川整備

■整備延長

60m

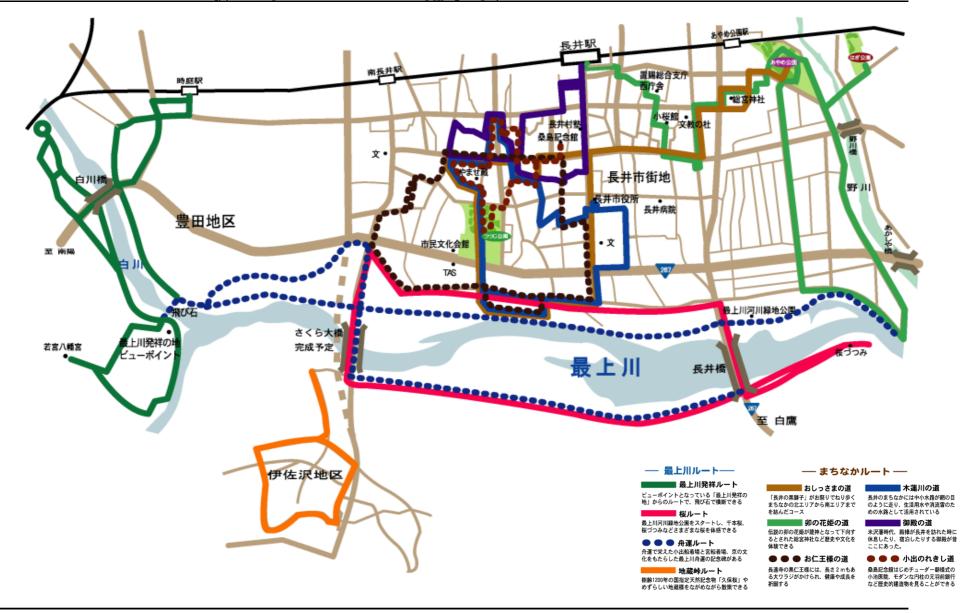
■実施予定年度

平成27年度~28年度

■概算事業費

16,000千円

最上川フットパス整備事業、まちなかフットパス



社会資本総合整備計画(第4回変更)

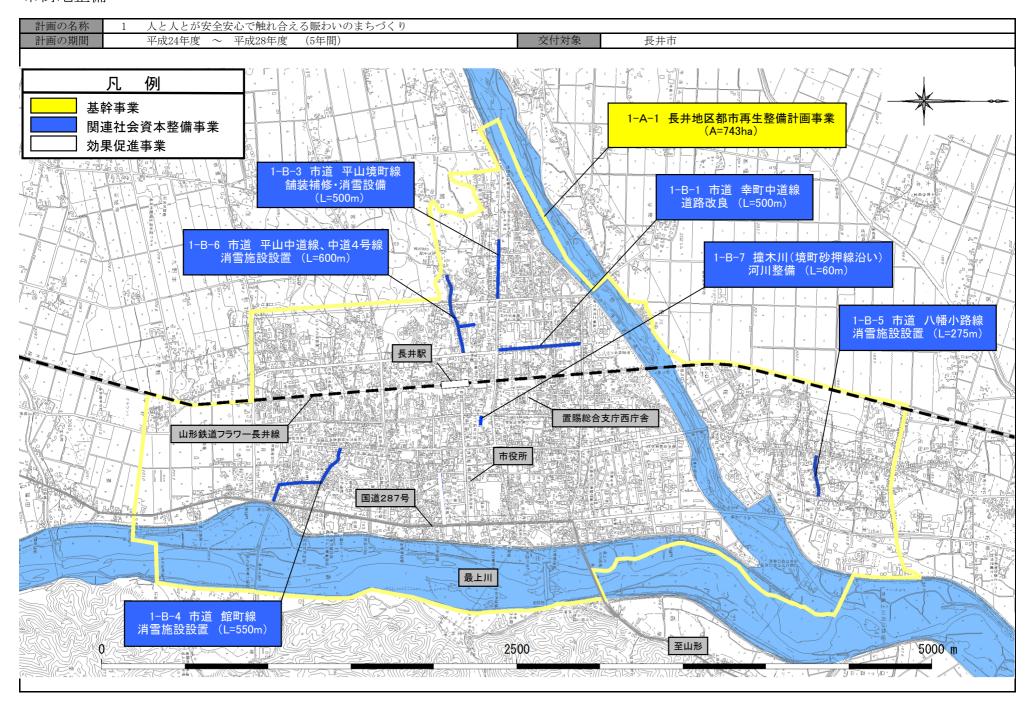
人と人とが安全空心で触れ合える賑わいのまちづくり

やまがたけん ながいし 上 一 長井市

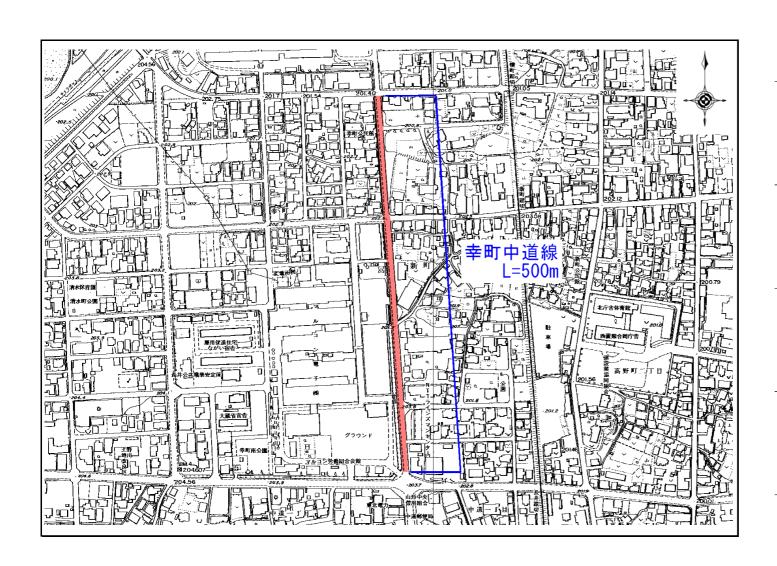
平成27年12月

工会資本総合整備計画(巾街地整備) 平成 26 年 3 月 20														月 20 日					
計画0	り名称	1	人と人と	が安全乳	安心で触れ合える販	もかいの	まちづく!												
計画の	り期間		平成24年	三度 ~	平成28年度 (54	年間)	·		交付対象		長井市								
計画の	り目標		. , , ,		1772 1772						•								
	水と緑	- と花の主	ちにふさ	わしいま	ちなみの整備を目	指して.	自然や歴史的施設	等を活	かしたまちなみる	や整備し	、まちなかの賑わいづくりる	を推進する。							
							った人達がふれあい					7 1 LL X = 7 0 0							
							づくりを目指して、												
計画の成果目標(定量的指標)																			
											(H22)から-0.9%(H28)に改詞								
	・中心市	街地にお	ける安全	安心な道	1路(歩道・消雪・	堆雪スイ	ペース)の整備延長	率を17	.2% (H23) から	19.6%	(H28) に増加								
定量	的指揮の	定義及び	(首 宏才									定量的指標の現況値及び目						備考	
1. 里	いカロイボック	ル我及し	一番ルバ	j	当初現況値				■ 最終目標値										
						(H24当初)	1 1143)	- WIE	(H28	- D1(III									
Γ.	久保桜.	白つつじ	公園. あ	やめ公康	1. はぎ公園 里獅	子まつり	0. 水主つりの年間	の来訪	者延べ人数を計消	訓し. 前	年度と比較して減少率を求	(112 1 🖂 [/3/			(1120	22147			
	める。			, , _ , _ ,	1 1 1 C E E E T		, ,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,		1,5	., - (1),	1221211	-1.6%	-		-0.7%				
- ⊢		الدواد جازانا:	フサヘか	· > か、米 III	7 (正法 冰岳 井	# a .º	つ)の動性が目法					<u> </u>			 				
					ら(歩道・消雪・堆 を地における軟件液	17.2%		-	19.	6%									
	(登/用	(延天平)	- (中心川街	地にわける登開街	严 (天)	÷ (中心市街地	107連鉛	延天)										
,	\	ii.	合	計	1 750 00 77 77 1		1,379.24百万円 B 279.95至下四			0 0.77		効果促進事業費の割合		削合			F 00/		
全体事業費			(A+I)	B+C)	1,752.09百万円 A		5 5 b提案分90.3百万円 B 372.85百万円		C 0.0百万円		A(提案事業分)+C)/ (A+B+C)			5. 2%					
												(102)(107)(107)							
を付対象事業																			
A1 基章	幹事業																		
番号	事業	地域	交付	直接			要素と	なる事	業名	事業内容		1		事業実	施期間((年度)	全体事業		備考
ш.,	種別	種別	対象	間接	事業者			業箇所			(延長・面積等)	市町村名	H24	H25	H26	H27	H28	(百万円)	MH . 2
1 4 1	,				巨十十						5基盤施設等 743ha	E ++-+-	1124	1120	1120	1121	+	THE SEC	
1-A-1	都市再生	一般	長井市	直接	長井市		長井地区都市再生	整備計	四 争 美	地域生命	5 基盤胞故寺 743na	長井市						1, 337. 04	別添
															合計			1, 337. 04	
3 関連	社会資本	整備事業																	
番号	悉号 事業		交付	直接	事業者		要素となる事業名			事業内容		市町村名		事業実	実施期間(年度)			全体事業費	備考
ш.у	種別	種別	対象	間接					(延長・面積等)		11. 414 14	H24	H25	H26	H27	H28	(百万円)		
1-B-1	道路	一般	長井市	直接	長井市		市道 幸町中道線					長井市						77. 42	
1-B-3	道路	一般	長井市	直接	長井市		市道 平山境町線			舗装補修・消雪施設設置 500m		長井市						118.08	
1-B-4	道路	一般	長井市	直接	長井市		市道 館町線			消雪施設設置 550m		長井市						76.68	
1-B-5	道路	一般	長井市	直接	長井市		市道 八幡小路線					長井市						31.50	
1-B-6	道路	一般	長井市	直接	長井市		市道 平山中道線、中道4号線				党設置 600m	長井市						53. 17	
			•				市屋 〒田〒屋線、〒屋4ヶ線 撞木川(市道 境町砂押線沿い)				前 60m								
1-B-7	河川	一般	長井市	直接	長井市		運水川 (川垣 境町砂坪麻石V)			何川釜事	# 00111	長井市					=	16.00	
				<u></u>															
															合計			372.85	
悉号	一体的に	実施する	ことによ	り期待さ	れる効果														備考
						行老の2	安全性と利便性の向	L ±.107	Z										Vm · J
_																			
							央適性及び利便性の												
1-B-4	市道の消	雪施設を	整備する	ことによ	り、冬季における	交通の領	安全性とフットパス	ルート	としての賑わい』	及び利便	性の向上を図る。								
1-B-5	市道に消	雪施設を	整備する	ことによ	り、積雪による狭	隘道路の	の解消と交通の安全	性と利	便性の向上を図る	5。									
1-B-6	-6 市道に消雪施設を整備することにより、積雪による狭隘道路の解消と交通の安全性と利便性の向上を図る。																		
											る中心市街地の形成を図る。								
1 5 1	1 0 1112		1 /21 1/1	C IE ////	\$22(1-00) () (7,1700000	1/1 C/1/11/10 (1/1/2	. / 4/2	24、人工で 降が、	J /EE / J U /									
:	促進事業	£																	
- <i>か</i> へ			大나	计拉	1		1		1			士町北力	T	古米少	l/c-thp 88 /	(左连)			/±= ±z.
番号	事業	地域	交付	直接	事業者		要素と	なる事	業名		事業内容	市町村名	1100	事業実		年度)	HOS	全体事業費 (百万円)	備考
	種別	種別	対象	間接	1							港湾・地区名	H22	H23	H24	H25	H26	(H 24 47	
				<u> </u>											A -11			, ,	
															合計			$^{\updownarrow}$	
番号	一体的に	実施する	ことによ	り期待さ	れる効果														備考
	., .,	, was / a	1 - 5	. //+ + C															-

市街地整備



1-B-1 幸町中道線



■整備内容

道路改良

■整備延長

500m

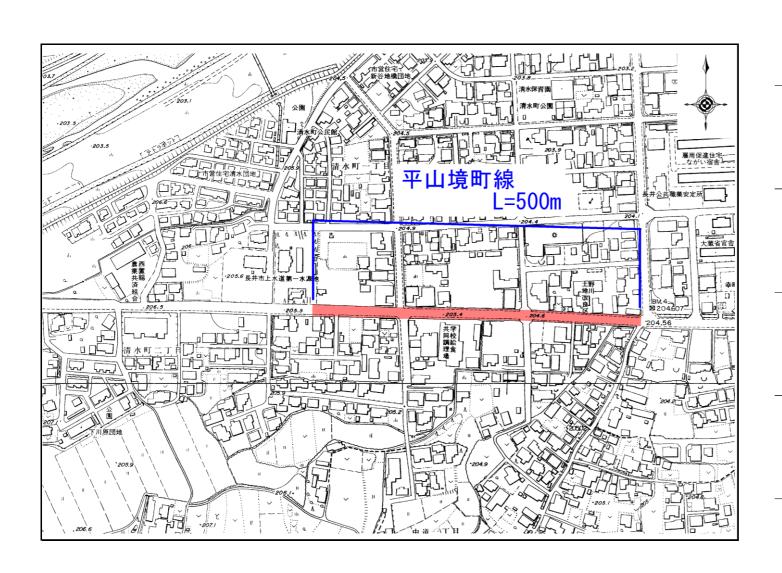
■実施予定年度

平成24年度~27年度

■概算事業費

77,420千円

1-B-3 **平山境町線**



■整備内容

舗装修繕·消雪設備

■整備延長

500m

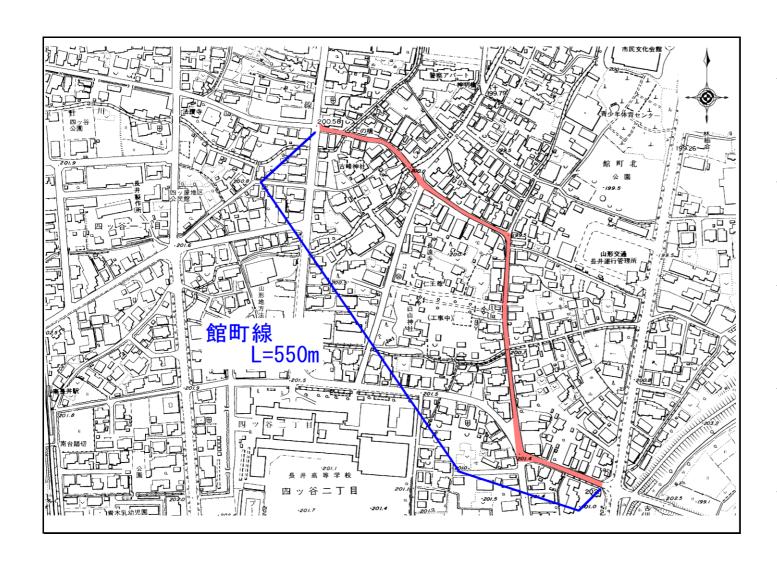
■実施予定年度

平成24年度~28年度

■概算事業費

118,080千円

1-B-4 **館町線**



■整備内容

消雪施設設置

■整備延長

550m

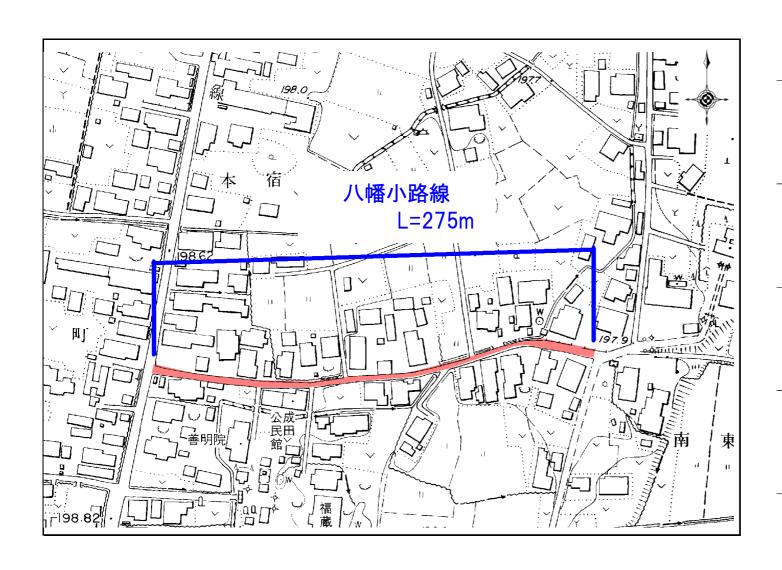
■実施予定年度

平成25年度~27年度

■概算事業費

76,680千円

1-B-5 **八幡小路線**



■整備内容

消雪施設設置

■整備延長

275m

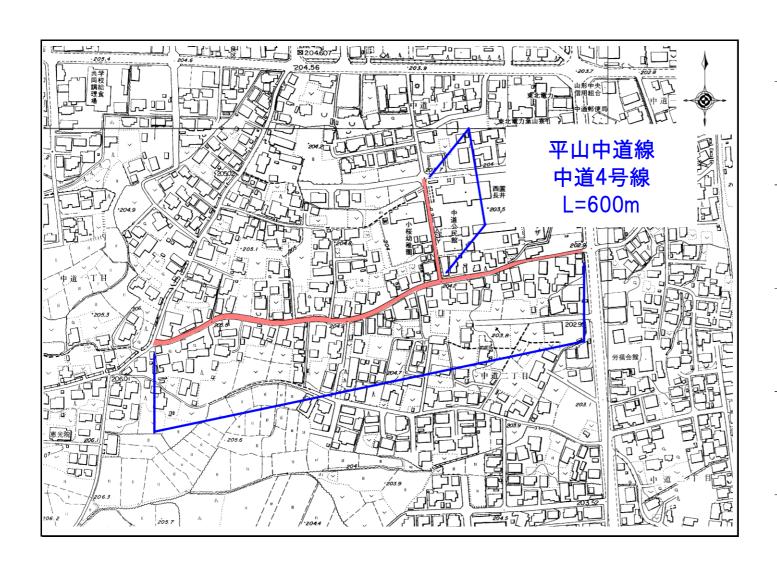
■実施予定年度

平成26年度~28年度

■概算事業費

31,500千円

1-B-6 **平山中道線、中道4号線**



■整備内容

消雪施設設置

■整備延長

600m

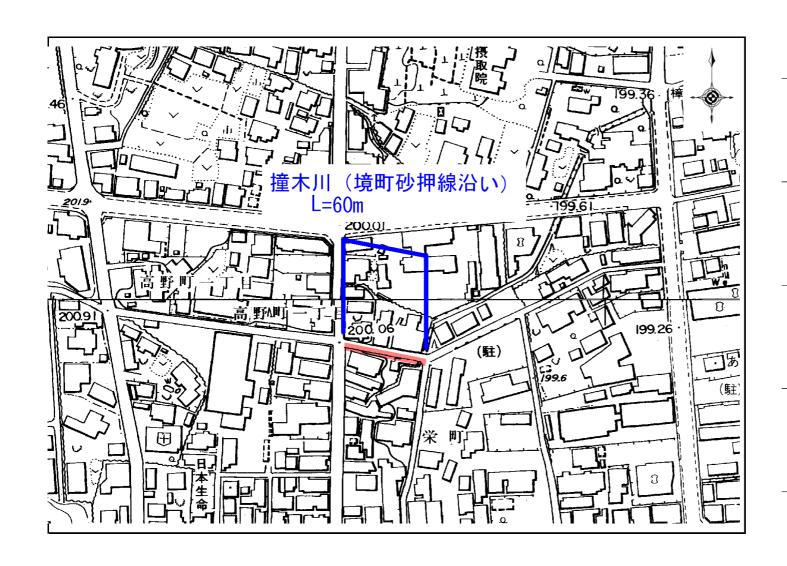
■実施予定年度

平成24年度~28年度

■概算事業費

53,170千円

1-B-7 撞木川(境町砂押線沿い)



■整備内容

河川整備

■整備延長

60m

■実施予定年度

平成27年度~28年度

■概算事業費

16,000千円