

長井市立地適正化計画（案）に対するパブリックコメント（意見公募）の結果について

長井市建設課

長井市立地適正化計画（案）について市民の皆様からご意見を募集したところ、下記のとおりご意見をいただきました。

また、いただいたご意見に関する市の考え方をお伝えします。

1 募集期間

平成30年12月20日～平成31年1月19日

2 いただいたご意見の件数

5件

3 ご意見の内容と市の考え方について（ご意見は原文ままで掲載しております）

No.	項目	意見の内容	市の考え方
1	1 - 6. まちづくりの課題 ＞（2）上位計画及び関連計画における課題と施策 ＞ ②長井市まち・ひと・しごと創生総合戦略 ＞ 【具体的な施策】（10のリーディングプロジェクト）	そもそも30歳～40歳代の転出の理由を理解した上での施策なのでしょう か。 核家族世帯が増加している今、地域とのコミュニケーションというよりは、児童や鶴岡のような親子で楽しめる施設や、ダンスや留学制度・インターナショナルスクールなど子供の将来を見据えた充実した環境へと転出していると考えます。 少子高齢化対策で、高齢者を重視しがちですが真の少子高齢化に歯止めをかけるのはこれからの将来を担う子供たちです。 北欧では「新生児は宝」として、赤ちゃんが生まれると、産着やおむつなど最低限の新生児子育てグッズの入った箱が送られてくるそうです。そして、その箱はそのままベビーベッドとして使えるの	長井市では、子どもからお年寄りまで幅広い世代が集い、交流できる場として、子育て支援施設（子育て世代活動支援センター）と多機能型図書館を備えた公共複合施設を、長井駅前に整備する計画を立てています。子育て支援施設には親子で楽しむことができる屋内遊戯施設や研修スペース、多機能型図書館には居心地のいい図書スペースをつくり、親子や家族にとって魅力のある施設にして参ります。 また、新生児に対する取り組みにつきましては、当市でも平成29年度から「BabyBox」という取り組みを始めております。北欧の取

		だそうです。 これが長井市で実現できれば、これだけでも長井に住む価値はあるのではないのでしょうか。	り組みと同様、市内の企業や職人、市民の皆さんで企画し作成された育児セットを、ベビーベッドになる箱に入れてお渡しするものです。子どもが生まれるご家族に喜んでいただけるよう、周知も含めてより一層取り組みを進めて参ります。
2	1 - 6. まちづくりの課題 > (1) 基礎特性からみた課題の整理 > ③都市機能分布状況	介護予防教室や健康に関する取組は賛成。しかし説明会にて、要介護認定率の減少を目指すにあつたのに対して、介護施設やサービスのさらなる充実や拡大に関しては矛盾を感じる。	健康の増進や要介護状態になる前の予防の取り組みについては、しあわせに暮らせるまちづくりに向けて推進して参りたいと考えております。 介護施設やサービスにつきましては、むやみな拡大をするのではなく、その時々状況を分析して過不足を把握したうえで、必要な施設の整備やサービスの提供を適切に進めて参ります。
3		本説明会の事後報告及び公募に応募された内容の報告は実施されるのか。防災ラジオで放送してはどうか。	いただいたご意見と市の考え方につきましては、市ホームページにて公表させていただき、実施のご報告とさせていただきます。

4	1 - 6. まちづくりの課題 > (2) 上位計画及び関連計画における課題と施策 > ①長井市第五次総合計画 > 3) 地域経済の立て直し	市民の人口減少による税収減（歳入減）が考えられるならば、今回の立地適正化計画の案以外にも他の案が必要である。 例えば、企業誘致による法人税。観光資材の最大活用による観光消費。 観光資源の活用として、一級河川である最上川が見渡せるよう「川のみなと」という名の道の駅だが、横の堤防から河川が覗くことができない。 また、最寄りの交通機関からのアクセスに利便性と魅力が今は感じられない。道の駅、川や水を感じることができる施設となって欲しい。最上川の景色を楽しむように整備が必要だと感じます。 長井ダム、景観観光以外にもアミューズメント性（バンジージャンプ、海底見学、ボート釣り等）の価値を見出すなど方法はまだまだあります。 無電柱化にとっても賛成。現在ある商店街との連携をうまくし、昔ながらの店舗だけでなく若者も買物が出来るスポットやブティックが必要です。できなければ、若者は市外へでます。 南は米沢市、北は山形市の中間に位置する長井市の地理的特色を活かした街づくりを希望します。インフラ整備とライフライン施設の機能向上、工業都市ではなく商業都市としての発展により住みやすい街への成長につながる。	本立地適正化計画はターゲットを子育て世帯と高齢者に絞り、それらに特化した計画ですが、市としましては企業誘致や新規出店の促進、観光資源の利活用についても重要であると考えており、それぞれ別の計画や施策を実施しております。 企業誘致や新規出店につきましては、平成28年に長井市中心市街地活性化基本計画を策定し、計画に基づき新規出店や起業・創業支援、道路や街灯などの基盤整備、施設の整備等を実施していますので、まちの賑わい創出のため、引き続き事業を推進して参ります。 観光につきましても、長井市観光振興計画を策定しているほか、新たに「やまがた長井観光局」を設立し、旅行商品の企画販売ができるようになっております。道の駅や長井ダム、その他まちなかの観光資源を最大限に利活用し、稼ぐ観光地域づくりを引き続き推進して参ります。
---	---	---	---

5	1－6. まちづくりの課題 > (2) 上位計画及び関連計画における課題と施策 > ②長井市まち・ひと・しごと創生総合戦略 > 【課題】人口減少への対応、働く場の確保と子育て支援、移住・交流の受け入れ体制、全国的な知名度の不足	「インパクトがあって話題になり、後世に残り、老若男女問わず利用で来て、地元民は喜び地元民の誇りになり、観光スポットにもなり、インバウンドも見込める建物を作るべき」 世界一美しいスタバ併設の市立図書館を思い切って作りましょう。 今までの街づくりは、どこか逃げ道があり保守的で中途半場に着工していました。結果、市民たちまでは浸透せず、喜んでもらえるような建物や街づくりにまで至りませんでした。 私達は先生にも親にも“自分がされて嫌なことは人にしないこと”と教わりました。 事実、子供を産む（人口を増やせる）ことのできる世代には残念ながら限りがあります。 どの世代にも色んな想いはあると思うのですが、人口を増やさないと市はおろか国の存続も危ういので、若者世代を取	図書館につきましては、長井駅前に子育て支援施設と併せて多機能型図書館を整備する計画を立てています。 子どもとその親からお年寄りまでが集い、多世代の居場所として賑わいや交流の拠点となる施設として、市民の皆様に喜んでもらえるような施設を整備して参ります。 また、スターバックスのような民間事業者につきましては、採算性など事業者側の判断に委ねられる部分が大きく、残念ながら市の一存で誘致ができるわけではございません。しかしながら、施設やその周辺の賑わいを創出するために、集客施設の必要性は認識しておりますので、より良い施設にするために引き続き検討を進めて参ります。
---	---	--	--

		り込むのは喫緊の課題です。 若い人が街にあふれているのはやっぱり潤いと希望に満ちて、元気で明るくて幸せです。おじいちゃんおばあちゃんの将来を幸せにできるのも若者世代です。 情報化社会になり、時代は変わり、人々の価値観も変わり多様化しました。結果、“自己実現”がより可能になりました。フェイスブックやインスタグラムの普及が物語っています。 そのおかげで、世界は広く可能性もたくさんあることを知りました。 でも、地方にいとそれを叶えることがどうしても難しいことなんて山ほどあり、格差を埋めることは困難なのを目の当たりにしました。 そんな悔しくて悲しい想いを、これ以上自分たちの子供にさせたくありません。 近代化に近づけるのは不可欠です。 昔からある地元の魅力は、地方から出ていく若者に伝えるのではなく、観光客に伝えるものです。そこはしっかりと区分けしないとイケません。 若者は十分、地元が大好きです。大好きだからって夢が叶うわけではないし、生活が一生楽しいかと言ったら、話は別物なのです。 世界を旅行したことのある人なら特にわかるかもしれませんが、見知らぬ土地に行くときに頼りになるのは、自分が知っている建物名やお店が検索に引っかかり、それがその場にあることです。(ち	
--	--	--	--

		なみに、この気持ちは、新たな移住者や出張で来た人も同じく抱いています) つまり、スターボックスを置くことは、簡単に長井市が検索に引っかかる一つの手立てになります。スターボックスは完全に直営なので、こちらが受け入れを整えればしっかりと聞いてくださり、経営もサポートしてくれます。 世界規模の経営を学べるのも子供たちにも良い影響があるはずです。 そこに、世界一美しいスタバと市立図書館という、すべての世代に愛される社会性も示すことができる建物はないと思います。 今の人口で数年後の消費活動を見込まず、“今後必ず人口は増える、旅行者も訪れる”と幸福の像を目標に設定してぜひ建ててほしいです。 もう負の遺産を作らないでほしい。その一心です。 いま、ここで変えないともう後がないほどの危機感があると思いますので、ぜひご検討お願いいたします。	
--	--	--	--

4 問い合わせ先

〒993-8601 長井市ままの上5番1号 長井市建設課

電話：0238-87-0863

FAX：0238-84-5969

E-Mail：kensetsu@city.nagai.yamagata.jp

5 公表資料及び公表場所

(1) 公表資料：長井市立地適正化計画（案）及び計画案の概要版

(2) 公表場所：市ホームページ