

5. 都市福利施設を整備する事業に関する事項

[1] 都市福利施設の整備の必要性

(1) 現状分析

- ・ 中心市街地における都市福利施設の整備状況をみると、長井市役所や山形県置賜総合支庁西置賜地域振興局などの行政機関のほか、公立置賜長井病院や長井市保健センターのような医療関係施設、長井小学校や市民文化会館、図書館のような教育文化施設のほか、長井市中央地区公民館や長井市老人福祉センターなど幅広い世代が利用する施設が集積している。
- ・ 市庁舎は、老朽化や耐震性能の不足、庁舎機能の分散化など多くの課題を抱えていたことから、市民サービスの向上や防災拠点機能の充実を含めたまちづくりの中核を担う施設として長井駅と一体的な整備を進め、令和3年度に機能の移転を行う。
- ・ 公立置賜長井病院は、1970年に整備されたもので地域の基幹病院としての役割を担っているものの老朽化や耐震への対策などの課題もある。
- ・ 市民ニーズにおいて子供が遊べる空間や集客力のある施設への要望が多い。

(2) 事業の必要性

- ・ 市民が求めている多機能型図書館機能や子育て世代活動支援センター機能を併せ持つ複合型の施設を整備し、市民生活の向上や賑わいの創出を図ることが必要となっている。
- ・ 現在の公立置賜長井病院を解体し、同敷地内に新病院として建設予定。在宅医療の推進拠点として地域の診療所・介護施設と連携した地域包括ケアシステムを推進することとしており、市民ニーズに即した医療機関としての運営が必要とされている。
- ・ 市庁舎を長井駅と一体化し、市民サービスの向上や防災機能の強化のほか、交通拠点及び市民交流の場としての活用を図ることによるまちの回遊や賑わいの創出を目指していくことが必要となる。

(3) フォローアップ

年1回、基本計画に位置付けた取り組みの進捗調査を行い、目標指標への効果を把握しながら、必要に応じて事業の改善などの措置を行う。

[2] 具体的事業の内容

(1) 法に定める特別の措置に関連する事業

該当なし

(2) ①認定と連携した支援措置のうち、認定と連携した特例措置に関連する事業

該当なし

(2) ②認定と連携した支援措置のうち、認定と連携した重点的な支援措置に関連する事業

該当なし

(3) 中心市街地の活性化に資するその他の支援措置に関連する事業

事業名、内容及び実施時期	実施主体	中心市街地の活性化を実現するための位置付け及び必要性	措置の名称及び実施時期	その他の事項
<p>[事業 15] 公共複合施設整備事業</p> <p>[内容] 図書館機能と子育て支援機能を併せ持つ複合施設の整備</p> <p>[実施時期] 令和2年度～令和5年度</p>	長井市	<p>多機能型図書館機能と子育て支援機能を併せ持つ施設で、西置賜地域のシンボルとなる滞在型交流施設を整備するもの。</p> <p>幅広い世代の市民が居心地の良い場所とを感じるようなにぎわいの交流拠点としての活用や、子育て世代が安心して子育てができるための活用などを通して、まちの活性化や賑わいの創出に寄与する事業である。</p>	<p>[支援措置] 都市構造再編集中支援事業（都市再生整備計画（長井駅前地区））</p> <p>[実施時期] 令和2年度～令和5年度</p>	
<p>[事業 16] 公立置賜長井病院改築事業</p> <p>[内容] 地域包括ケアシステムの推進を目的に、訪問看護ステーションなどの在宅機能を合築させたサテライト医療施設を整備</p> <p>[実施時期] 令和元年度～令和4年度</p>	置賜広域病院企業団	<p>公立置賜総合病院のサテライト医療施設として基幹病院と医療機能を分担して地域医療を担っている施設で、高齢化による改築にあわせ、地域包括支援センターや訪問看護ステーションなどの在宅機能を合築させ、住み慣れた自宅や施設で安心してサービスを受けることが出来る体制を目指しているもの。</p> <p>市民が安心して暮らせる環境の整備による中心市街地の活性化が図られる事業である。</p>	<p>[支援措置] ①社会資本整備総合交付金（都市再生整備計画事業（長井駅前地区）） ②都市構造再編集中支援事業（都市再生整備計画（長井駅前地区））</p> <p>[実施時期] ①令和元年度 ②令和2年度～令和4年度</p>	

(4) 国の支援がないその他の事業

事業名、内容及び実施時期	実施主体	中心市街地の活性化を実現するための位置付け及び必要性	措置の名称及び実施時期	その他の事項
<p>[事業 17] 市庁舎・長井駅移転事業</p> <p>[内容] 令和2年度完成の新庁舎と長井駅の合築した建物へ移転するもので市役所機能を集約するもの（移転は令和3年度）</p> <p>[実施時期] 令和2年度～令和3年度</p>	<p>長井市</p>	<p>令和3年度に新庁舎へ市役所機能を移転するもの。 長井駅と一体なった施設で長井駅前であるまちの中心部への移転。また、各所に分散していた役所機能の集約などにより、市民の利便性向上や賑わい創出による中心市街地の活性化が期待できる事業である。</p>		