

(様式1)

長井南産業団地分譲申込書

令和 7 年 × 月 × 日

(宛先) 長井市長

住 所 ○○県○○市×××
企 業 名 株式会社○○○
代 表 者 代表取締役社長 長井 太郎

長井南産業団地分譲要領の申込資格をすべて満たしているため、下記のとおり関係書類を添えて申し込みます。

記

1 申込区画

第 1 希 望	区画No.3	18,500 m ²
第 2 希 望	区画No.	m ²
第 3 希 望	区画No.	m ²

2 申込理由

弊社は今年で創立 50 周年を迎える、食品工場向け生産用自動機械の設計・製造を手掛ける会社です。事業の拡大に伴い、既存工場の規模拡張が必要となってきましたが、既存工場は十分に拡張できる用地がないため、産業用地への移転が急務となりました。 そのため、既存工場で働く従業員が継続して勤務でき、なおかつ新潟山形南部連絡道路により交通アクセスに優れている長井南産業団地への申込みに至りました。 など

3 企業概要

企業名	株式会社○○		
代表者名	代表取締役社長 長井 太郎		
本社所在地	○○県○○市×××		
設立年月日	昭和○○年○月○日	資本金	3,000 万円

主な 事業内容	(業種：生産用機械器具製造業) 食品工場向けに、その生産ラインに合わせたオリジナルの装置を設計、製作、販売 しております。〇〇〇～				
	「業種（産業業分類の中分類）」と主な業務内容を記載してください。				
事業所・ 営業拠点等	事業所	所在地	敷地面積	従業員数	
	本社	〇〇県〇〇市×××	〇〇〇㎡	〇〇〇名	
	山形工場	山形県長井市〇〇	〇〇〇㎡	〇〇〇名	
			㎡	名	
	事業所・営業拠点が多数ある場合は、別紙一覧表（任意様式）で提出いただくことも可能 です。また会社パンフレット等に事業所・営業拠点の一覧等記載があれば代用可能です。				
			㎡	名	
役員・従業員	常勤役員数	正社員数	非正社員数	合計	
	〇〇名	〇〇〇名	〇〇〇名	〇〇〇名	
業績 直近3期分 (千円)	決算期	売上高	営業利益	経営利益	当期純利益
	〇年 〇月期	〇〇〇	〇〇〇	〇〇〇	〇〇〇
	〇年 〇月期	〇〇〇	〇〇〇	〇〇〇	〇〇〇
	〇年 〇月期	〇〇〇	〇〇〇	〇〇〇	〇〇〇
主要取引先	株式会社□□製作所 △△△株式会社				

4 担当者

連絡先	所 属	総務部		
	役 職	係長	氏 名	今泉 花子
	電 話	0000-00-0000		
	F A X	0000-00-0001		
	メール	〇×△@〇〇〇.co.jp		

提出書類の内容に関する問い合わせ等に対応できる方の連絡先を記載してください。

(様式2)

申込時点で記載が難しい項目については、「未定」、「検討中」としてください。
事業計画書は申込書の「1 申込区画」で第1希望とした区画規模を想定して記載ください。

事業計画書

※申込時点で想定できる内容で記載ください。

1 建設予定施設の概要

事業所等の名称	株式会社〇〇山形工場		
業種	生産用機械器具製造業		
事業内容	食品工場向けに、その生産ラインに合わせたオリジナルの装置を設計、製作、販売します。〇〇〇～ 新たに建設予定の施設での事業内容を記載ください。		
操業開始予定年月	令和 〇年 〇月頃		
主要製品	主要製品名	数量	金額
	□□□	〇〇〇/年	〇〇〇千円/年
	△△△	〇〇〇/年	〇〇〇千円/年
		/年	千円/年

2 建設予定の建物規模

施設名	構造	建築面積	延床面積	高さ
事務所	鉄筋コンクリート造	未定 m ²	未定 m ²	未定 m
工場①	鉄骨造	未定 m ²	未定 m ²	未定 m
工場②	鉄骨造	未定 m ²	未定 m ²	未定 m
		m ²	m ²	m
着工時期	令和〇年 〇月頃	竣工時期	令和〇年 〇月頃	

3 導入予定の主な機械設備等

設備名	台数	備考
〇〇〇	〇台	
〇〇〇	〇台	
導入予定設備が多数ある場合は、別紙一覧表（任意様式）で提出いただくことも可能です。		

4 予定従業員数

() 内は新規雇用者数

	正社員	パート等	契約・派遣等	計
操業時	50 名 (10 名)	20 名 (未定)	10 名 (未定)	80 名 (未定)
2 年次	60 名 (10 名)	20 名 (未定)	10 名 (未定)	90 名 (未定)
3 年次	70 名 (15 名)	20 名 (未定)	10 名 (未定)	100 名 (未定)

5 資金調達計画

(単位：千円)

資金	金額	備考
自己資金	850,000 千円	
借入金①	350,000 千円	〇〇〇銀行△△△支店
借入金②		
借入金③		
そ の 他		
合 計	1,200,000 千円	

※借入金については、備考欄に借入予定先（銀行名、支店名等）を記入してください。

6 交通

6～8 について、既存工場の実績からある程度の数量を記載ください。想定数量の積算が難しい場合は、「未定」と記載ください。

通勤用車両		60 台/日
業務用車両	車両数は操業開始時点で想定される台数を記載ください。	10 台/日
搬入出車輛	5 t トラック	5 台/日
	10 t トラック	5 台/日
		台/日
		台/日

7 用水使用量等

用水は生産活動で使用する水、従業員等の飲料水、雑用水等合算した数値を記載ください。

用水（上水道）	用水（地下水）	排水
10 m ³ /日	0 m ³ /日	7 m ³ /日

8 電力使用量等

使用電力	契約電力	高压電力	特別高压電力
5,000 kw/日	350 kw	要・否 100 V	要・否 V

9 公害防止対策

項目	対象施設等	対応策
排水	☒ 該当なし ☐ 該当あり (法令名：) (施設：)	
排気 (煤煙・臭気 含)	☒ 該当なし ☐ 該当あり (法令名：) (施設：)	
騒音	☒ 該当なし ☐ 該当あり (法令名：) (施設：)	
振動	☒ 該当なし ☐ 該当あり (法令名：) (施設：)	
その他	☒ 該当なし ☐ 該当あり (法令名：) (施設：)	

10 特記事項

①地域経済の活性化について、市内企業との新規の取引・取引の見込み、地元企業・教育機関との連携の取組み予定について記入してください。

弊社は市内の山形工場を長井南産業団地に移転するため、これまで取引のある市内企業とは継続していく予定です。また、地域の方々や子どもたちへ弊社の事業内容を発信するため、新工場には「工場見学ルート」を設ける予定です。 など

②希望区画における設備投資について、SDGs 及び脱炭素化に向けた取組み予定があればその内容と予測効果について記入してください。

脱炭素化の取組みの一貫として、新工場には太陽光発電システムを導入する予定です。また各製造ラインのエネルギー使用状況を見える化する等、省エネ活動に取り組み、CO2 排出量削減を目指します。 など

③その他、新たな事業所等で行う事業等に関し、特筆すべき事項があれば記入してください。

(様式3)

誓 約 書

令和 7 年 × 月 × 日

長井市長 宛

所 在 地 ○○県○○市×××

商 号 又 は 名 称 株式会社○○○

代 表 者 氏 名 代表取締役社長 長井 太郎

印

長井南産業団地分譲申込に当たり、当社（私）は下記事項について誓約します。

なお、長井市が長井南産業団地分譲申込資格の確認のため、各県警本部又は管轄警察署に照会することについて承諾いたします。

記

- 1 当社（私）及び当社の役員は、暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律（平成3年法律第77号）第2条第2号に規定する暴力団又は同条第6号に規定する暴力団員ではありません。
また、暴力団や暴力団と関係がある企業との契約や私的交際等いかなる名目であっても関係を持たず、暴力団等の不当介入に対しては、長井市や警察等の関係機関と協力の上その排除に努めます。
- 2 この誓約が事実と相違することが判明した場合は、長井市から分譲申込の取消し、契約解除等のいかなる措置を受け、かつ、その事実を公表されても異存ありません。

以上