

【議事録】平成29年度 第1回長井市公共複合施設整備市民検討委員会

日時 平成29年12月1日（金） 13：15～15：15

場所 交流センターふらり：1階視聴覚室

出席者 20名

■概要

長井市公共複合施設整備にあたり、市民の方々の意見をいただく長井市公共複合施設整備市民検討委員会を設置し、委員の委嘱状の交付と第1回の協議を行った。

内 容

1. 開会（進行：事務局）

2. 委嘱状交付（交付：市長）

3. あいさつ（市長）

本日は師走のご多忙の中、第1回公共複合施設整備市民検討委員会にご出席いただきありがとうございます。また、快く委員をお引き受けいただきありがとうございます。

子育て応援施設と図書館を新設するという事で、昨年度は図書館関係者や保育関係者、子育て世代の方々などにご参加を頂き、「子育て応援施設整備基本構想」を策定するための委員会を開催してきました。今年度は公共複合施設の基本計画を策定するため、この度委員会を立ち上げさせていただきました。1人の市民、子育て世代、様々な立場から忌憚のないご意見をいただきたいと思います。

今後予定している公共施設整備に関しては、具体的な内容など市民の皆様からご意見をいただきながら進めていきたいと思っています。今回の複合施設は、公共施設整備の計画の中でも目玉となる施設です。今、全国的に図書館の新築や改築がブームになっていますが、長井市は従来の図書館機能だけではなく、様々な機能を持った図書館をどうつくるのか、地域活動や子どもへの読み聞かせ、国語教育など。屋内の子どもたちの遊び場、季節を通して幼児から小学生まで遊べる場所も考えていきたい。今回の子育て応援施設は置賜地区ではかなり大きな規模です。そして、この予定地のエリアには、老人クラブや様々な団体が利用できる屋内運動施設も考えています。

この複合施設は、数年前から準備にとりかかっており、平成28年度からは補助金の関係で東北地方整備局に職員を派遣しています。また、立地適正化計画の策定に向けても、現在進行中です。市役所の新築計画が先行して進みますが、場所は長井駅を検討しており、今回の複合施設に隣接し、今後長井の宝になるように計画を進めていきます。

複合施設の予定地である、グンゼさんにもフィットネスや商業機能などさまざまな提案をいただいております、この施設に人が集まることにより近隣の商店も活気づくと思われます。平成27年度には中心市街地活性化基本計画が認定され、民間の事業についても補助を受けられるようになりました。皆さんにはぜひ現実的なところのご提案をいただきたいと思います。

道の駅は、今年11月末で42、3万人の来客があり、年間目標30万人をすでに超えました。長井小学校は、現在免震工事中ですが、具体的な内容は今後考えていきます。長井駅周辺が庁舎と複合施設、国道287号の拠点が道の駅と長井小学校。市外からも来てもらい、皆さんにお金を落としていただけるようなまちになるように考えていきますので宜しくお願いいたします。

4. 委員紹介・職員紹介（紹介：事務局）

5. 長井市公共複合施設整備検討委員会設置要綱について（説明：事務局）

6. 委員長及び副委員長の選出について

- ・事務局一任の声あり。
- ・事務局案として、委員長に勝見英一朗委員、副委員長に菊地とく委員を提案。
- ・委員全員の拍手により事務局案の承認がなされた。

（委員長からのあいさつ）

これから大きな事業が始まるということで委員長は荷が重いところですが、委員の方から様々な意見をお聞きし、よりよい施設が出来るようお役に立てるように努めてまいります。長井駅周辺が大きく変わり、長井の顔が出来上がっていくような施設になりますので、皆様の様々な意見を頂戴したいと思います。

7. 協議

（1）長井市子育て応援施設整備基本構想について（資料1）

（事務局説明）・・・別添資料のとおり説明。施設面積については、基本的な機能を精査し、これから決めていきたいと思います。スケジュールは図書館の構想を参考にさせていただきます。

（委員長）構想づくりに携わった方、初めて構想をご覧になった方もいらっしゃると思いますが、ご質問やご意見などございますか。

（委員）子育て世代のニーズ調査から携わらせていただいたが、以前は図書館部分がみえていなかったもので、これから図書館とどのように融合していくのか興味津々。

（委員）私も図書館については、以前までわからなかった。今回の基本構想を見るととても魅力的だと思うので記載の機能を欠けることなく網羅していただきたい。

(委員) 4歳と1歳の子供をもつ子育て世代ですが、以前から長井市には子供を遊ばせる場所が無かったのでとても良いことだと思います。私自身、建築やまちづくりに携わらせていただいて、市民の方だけでなく、建築やまちづくりの専門の方々の意見も聞いた方がよりよいものができるのではないのでしょうか。

(事務局) 今後ワークショップなどでいろいろな方の意見を伺っていきます。基本計画の策定は、大建設というコンサルタントにお願いしており、地元の二宮設計事務所にも協力頂き意見を頂いております。今後も専門家の方のご意見も頂きながら進めていきます。

(委員) 様々な機能の入る施設で、構造的に可能なかどうか、例えば防音の面など、わかると具体的に進めていけるのではないのでしょうか。

(事務局) 今後は様々なイメージ図などお示ししながら、音の問題など様々な問題をクリアできるよう進めていきます。

(市長) 今後は模型やイメージ図、図面などで皆さんにアイデアをお示しします。大建設は東京の会社でなかなかこういった会には来れませんが二宮設計事務所の二宮先生にはなるべく参加していただきますので、専門的な目はあります。

(事務局) 事務局の公共施設整備課にも建築士がおります。

(委員) 数多くの図書館を含む複合施設を見てきて、図書館側の視点で今後発言させていただきます。まず、利用者の方々に情報を提供するのが図書館の柱。そのためにどういう役割を果たせば良いのか、県内外見てきた情報を提供させていただきたいと思います。2000年代に入ってから、施設の複合化が進んでいますが、70以上の施設を見学してきて、子育て施設との複合は13%、その中でも屋内遊戯施設との複合は6館です。それらを見てきた中で、屋内遊戯施設の対象年齢が問題。今まで見てきた複合施設では小学6年生まで遊べるような施設はなく、今回計画している複合施設はかなり大きくとても目立つものになります。

(委員長) 屋内遊戯施設の対象年齢などどのように考えますか。

(市長) 私はそれほど難しく考えていません。2歳児の部屋、3歳児の部屋など様々な部屋を考えています。タントクルセンターやべにっこ広場、げんキッズなど様々なものがあります。小学校高学年までは施設内で遊べ、それ以上は屋外施設、屋内運動施設などを使ってもらいたい。また、高齢者などの利用も考えていて、補助事業を最大限活用していきたい。全国的にキッズ図書館はあまりなく、防音をしっかりとて大声をだして遊べるような図書館もいいと思っています。

(委員長) それぞれの構想について分けてご意見をいただくとしていましたが、2つの施設がありますということではなく、公共複合施設として1つのものと考え、子育て部分、図書館部分についてということでそれぞれご意見をいただきたいと思います。

(2) 長井市公共複合施設/図書館部分整備基本構想について(資料2)

(事務局説明)・・・別添資料のとおり説明。

(委員長) (1) (2) 含めて長井市の複合施設としてどのような機能を持つべきか、性格づけなど限られた時間ですが様々なご意見をいただきたいと思います。

(委員) 今回の基本構想のそれぞれのタイトルについて、“図書館部分”とあるので、図書館が子育て応援施設の一部という印象を受けてしまうのですが？

(委員長) そういうことではなく、先行して子育て応援施設の検討がされていまして、それ以降に図書館も合わせた複合施設ということで策定されたものかと思います。

(市長) 子育て応援施設の方が先行して検討が進められており、図書館部分の構想が策定されていなかったため、今年の7月に図書館部分整備基本構想を策定しました。これから説明する(3)の公共複合施設基本計画についてで複合施設の内容が記載されています。

(委員) 市の教育委員会の委員として、村山市の甕葉プラザや青森市の図書館、秋田市の図書館などを見てきました。倉持委員のおっしゃるとおり、長井市としてどのような機能役割を持たせるかを今後この会で考えていくものと思いますが、施設が出来た後に、市民の立場としてどういう使い方をしたいのか議論できる場が必要だと思います。実際の利用者の意見を吸い上げられればいいと思います。

(委員長) これからそれぞれの地区ごとに説明会やワークショップなどが行われると思います。委員の方々にもこうしたら使いやすいとか案をいただければと思います。

(委員) 施設としての理念があって、PPP・PFIの事業者が入って進めていくということをししないと失敗すると思います。それぞれの事業者がばらばらにやっては失敗する。神奈川県大和市の複合施設では、6つの事業者が週1で打合せをしています。市長の話からは子育て、図書館、生涯学習、商業機能などさまざまな機能があると思いますが、ばらばらにやっては破たんします。

(委員長) 長井市のすこやかな子育てまちづくりの一つとしての、今回の施設かと思います。今後どのようなまちづくりにするのか考えていかなければいけないと思う。

(委員) 今後行われるワークショップに参加される方に複合施設のサポーターとなってもらい、施設を盛り上げていけるようになると良い。そして、市民の方がまちづくりなど積極的に参加できるようになると良い。

(委員長) ワークショップに参加してくださったメンバーなどを今後サポーターとして協力してもらうようにするか、事務局で検討していただきたい。

(委員) とてもいい内容が盛り込まれていると思います。子を持つ親としては2つの施設が一緒になることはいいことだし楽しみにしています。面白いもの、付加価値などがあると外にも発信していけるのかなと思います。

(委員) 独身で子育て世代でもないのに、今回のニーズ調査で遊び場の整備に対する要望がこんなにあることを知りました。自分が子供のころは遊び場など特に考えたことなく時代の変化なのかなと思いました。図書館についてもしばらく利用したことがありませんでした。資料によると、小学生や60歳以上の利用が多くなっていますが、若い人がもっと利用するようになると良いと思いました。今回の施設整備にあたり、どこかモデル

ケースなどはあるのですか。

(市長) 今いろいろなタイプの図書館があり、私どもも多機能型図書館と言っています。図書館と子育て施設、スポーツ施設なども一緒にしたいと考えています。現在、運営は民間に指定管理していますが、今は TUTAYA が運営している図書館などが有名になっています。スターバックスでコーヒーを飲みながら本を読めたり、本を買えたり、いろいろな利用ができる。私たちは駅前に様々な施設を作り、お金を落とせる施設にしたい。特に例はない。様々なものをプラスしたものを作りたい。長井駅には庁舎を予定しており、子育て、教育、福祉もそのエリアで済むような、移住も、観光も、3年後にはオリンピックパラリンピックもあり、ホストタウンにもなっていますし、それぞれの商店街も活気づくように計画していきたい。小布施みたいな美術館から様々な広がっていく波及効果のあるような、長井スタイルを作っていきたい。

(委員) まさしくサードプレイスだと思いました。

(委員) 初めてこのような会に参加させていただいて、様々な方の意見を聞いて大変な事業だと思いました。皆さんからの意見を盛り込んでいくと維持管理などはとても高くなってしまい大変だと思いました。

(3) 長井市公共複合施設基本計画について/進捗状況(資料3)

(事務局説明)・・・別添資料のとおり説明。

(委員長) 基本計画の案については、今後の委員会で提示されるかと思いますが、この公共複合施設の基本計画についてを見てご意見などありますか。

(委員) 子育てと図書館がメインと考え、なぜ2つ一緒になければいけないのか。2つを一緒にする意味、必然性のあるものと、たまたま一緒に作ったものでは全然違う。必然性のある施設は入り口が一つでカウンターが並んでいて、極力壁はなく、図書館でも子供の声は許容している。従来のような静かな図書館ではない。2つが連携が取れていて必然性のある、土日だけでなく平日も利用される施設でなければならない。長井の様々な子育てプロジェクトなど連携して進めていってほしいと思う。

(委員) 今までご覧になってきた図書館で参考になるような施設を教えてほしい。

(委員) 図書館協議会でもいろいろご提示していただきました。

(委員) 神奈川県大和市『シリウス』、長野県塩尻市『えんパーク』、新潟県新発田市『イクネス新発田』、大石田『虹のプラザ』など。

(委員) 高校生のアンケートは取らないのか？私の高校生の頃は、電車の待ち時間などどのように過ごすかよく考えていた。今の高校生のニーズを知りたい。長井市内のそれぞれの高校など無料バスがあれば利用が広がるかと思う。

(事務局) 今回の市民アンケートでは16歳以上を対象に調査しており、高校生も該当しています。今後、世代別の結果などもお示ししていきます。

(委員) 初め、公共複合施設を聞いたときになぜこの２つが一緒なのか疑問でした。よくあるのは図書館と文化施設や発表の施設などが一般的だと思いますが、今回委員の方の意見を聞いて、子育てと図書館が一緒になるととても魅力的だと思いました。そして、デザインの面でも魅力のあるものを作っていただきたいと思います。

(４) その他

(市長) 委員の方から積極的なご意見をいただきました。こちらとしてもしっかりとした構想、全体像はあります。しかし、核論のところでは反対が出てしまう可能性もあります。道の駅でも河川公園がストップになってしまいました。

皆さん、土日などは山形市のべにっこ広場や天童市のげんキッズなどに行き、ご飯を食べ、買い物をして半日遊んできます。今後、長井市でも複合施設を整備し、近隣の市町からも来て利用してもらいたい。ポイントは民間との協働。議会との関係も大切。総合的に考えながら進めていかなければならない事業だと思っています。

8. その他

- ① 第２回検討委員会 日程：平成３０年１月１９日（金）午後１時１５分～
平成３０年１月２２日（月）午後１時１５分～
平成３０年１月２５日（木）午後１時１５分～

※日程が決まり次第ご連絡いたします。

9. 閉会