

## 12. 建設

### 道路の状況

令和4年4月1日現在 単位：m、%

種別	路線数	総延長	実延長	内訳			消雪道路延長
				舗装道	砂利道	舗装率	
一般国道	1	21,516	10,500	10,500	-	100	134
国道(R113)	1	2,629	2,629	2,629	-	100	-
主要地方道	4	23,778	23,778	19,672	4,106	83	4,478
県道	9	43,358	42,733	34,650	8,083	81	3,964
市道	981	516,328	506,316	254,884	251,432	50	17,728

資料：国土交通省山形河川国道事務所・山形県置賜総合支庁・市建設課

※舗装率には防塵舗装を含まない。



### ダム

名称	所在地	形式	完成年度	堤高(m)	堤頂長(m)	集水面積(km <sup>2</sup> )	総貯水量(万m <sup>3</sup> )	所管
長井ダム	右岸 平野	重力式	H22	125.5	381.0	101.2	5,100	国土交通省
	左岸 寺泉	コンクリートダム						
木地山ダム	右岸 平野	中空重量式	S35	46.0	168.2	63.0	820	山形県
	左岸 寺泉	コンクリートダム						

資料：国土交通省東北地方整備局最上川ダム統合管理事務所・山形県河川課

## 家屋の種類別棟数・床面積

各年1月1日現在 単位:棟、千㎡

年	29年		30年		31(R元)年		R2年		R3年	
	棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積
総数	29,328	2,724	29,233	2,729	28,973	2,724	28,846	2,726	28,712	2,721
木造家屋	25,682	2,020	25,577	2,024	25,296	2,022	25,151	2,022	25,017	2,020
専用住宅	12,860	1,279	12,825	1,280	12,735	1,281	12,698	1,281	12,683	1,283
併用住宅	767	100	766	100	744	98	734	96	724	95
農家住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
附属家	10,407	473	10,341	473	10,168	468	10,062	465	9,956	461
共同住宅・寄宿舍	214	54	222	57	244	64	255	67	262	68
ホテル・旅館	38	7	36	7	36	7	36	7	35	7
事務所・銀行・店舗	439	38	442	39	434	38	437	38	439	38
工場・倉庫	169	23	168	22	167	22	170	23	169	23
その他	788	46	777	46	768	45	759	45	749	45
木造以外の家屋	3,646	704	3,656	705	3,677	702	3,695	705	3,695	701
住宅・アパート	392	79	394	79	404	81	404	81	403	81
その他	3,254	625	3,262	626	3,273	621	3,291	623	3,292	620

資料:市税務課

※課税台帳(概要調書)による数値。平成27年の評価替えに伴い、農家住宅用建物は専用住宅用建物に統合。

## 新築家屋の棟数・床面積

各年1月1日現在 単位:棟、㎡

年	総数		木造		非木造	
	棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積
29	144	20,335	122	16,502	22	3,833
30	132	18,827	96	14,062	36	4,765
31(R元)	124	18,403	87	10,708	37	7,695
R2	139	18,697	109	14,449	30	4,248
R3	132	15,336	106	12,927	26	2,409

資料:市税務課

※課税台帳(概要調書)による数値。

## 建築確認申請受付状況

単位:件、㎡

年度	総数		専用住宅		併用住宅		その他		道路位置の 指定件数
	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	
28	143	25,765	100	13,448	6	1,473	37	10,846	0
29	134	23,923	94	14,496	1	493	39	8,931	3
30	134	27,154	95	14,088	2	451	37	12,614	0
31(R元)	144	46,595	95	11,767	1	44	48	34,784	0
R2	165	17,531	116	12,390	6	389	43	4,752	2
R3	127	25,562	88	11,754	7	1,425	32	12,383	1

資料:市建設課

## 住宅の所有状況

単位: 世帯、%

年次	住宅に住む一般世帯 (A)	持ち家 (B)	公営・都市機構・公社の借家 (C)	民営の借家(D)	給与住宅	間借り	持ち家率 (B/A)	借家率 ((C+D)/A)
平成 12	9,196	7,403	410	1,080	265	38	80.5	16.2
17	9,210	7,362	369	1,206	226	47	79.9	17.1
22	9,182	7,312	324	1,265	238	43	79.6	17.3
27	9,004	7,228	277	1,298	162	39	80.3	17.5
令和 2	9,342	7,214	259	1,570	245	54	77.2	19.6

資料: 国勢調査

## 公営住宅等の戸数

令和4年4月1日現在

	団地数	戸数(戸)
市営住宅	9	188
定住促進住宅	2	92
県営住宅	3	76

資料: 市建設課



## 都市公園

令和4年4月1日現在

名称	面積(ha)	名称	面積(ha)
四ツ谷公園	0.13	松ヶ池公園(つつじ公園)	6.3
清水町公園	0.16	あやめ公園	8.9
幸町南公園	0.30	生涯学習プラザ運動公園	9.1
寺東中央公園	0.59	最上川河川緑地	4.7

資料: 市建設課



## 都市計画区域面積

令和3年3月31日現在

	米沢	南陽	高畠	川西	長井	小国	白鷹	置賜計	山形県
行政区域面積 (ha)	54,851	16,052	18,026	16,660	21,467	73,756	15,771	216,583	932,315
都市計画区域面積 (ha)	8,830	2,025	2,515	1,982	2,313	768	1,053	19,486	124,854
行政区域に占める率 (%)	16.1	12.6	14.0	11.9	10.8	1.0	6.7	9.0	13.4
都市計画区域内人口 (千人)	72.6	26.4	15.1	6.7	17.6	4.6	6.3	149.3	894.8

資料:山形県の都市計画(資料編 (都市計画区域が定められていない市町村を除く。))

## 公共下水道事業の状況

水処理方式：標準活性汚泥法

年度	計画処理区域面積 (ha)	供用告示区域面積 (ha)	水洗化可能人口 (人)	水洗化人口 (人)	普及率 (%)	水洗化率 (%)	1人当たり汚水量 (ℓ/人・日)	下水道管の総延長(km)
28	795.7	688.7	15,854	13,867	57.8	87.5	419.71	128.2
29	795.7	688.7	15,649	13,764	57.9	88.0	451.30	128.4
30	795.7	691.3	15,568	13,773	58.2	88.5	444.67	129.4
31(R元)	795.7	698.3	15,426	13,671	58.6	88.7	492.20	130.8
R2	795.7	698.3	15,239	13,554	58.8	88.9	474.40	130.9
R3	795.7	698.3	15,039	13,381	58.8	89.0	487.97	131.1

資料:市上下水道課

## 農業集落排水事業の状況

水処理方式：今泉 オキシデーションディッチ法、大久保 回分式活性汚泥法

年度	計画処理区域面積 (ha)	供用告示区域面積 (ha)	水洗化可能人口 (人)	水洗化人口 (人)	普及率 (%)	水洗化率 (%)	1人当たり汚水量 (ℓ/人・日)	下水道管の総延長(km)
28	148.2	148.2	2,239	2,088	8.2	93.3	390.67	27.0
29	148.2	148.2	2,215	2,066	8.2	93.3	322.86	27.0
30	148.2	148.2	2,177	2,041	8.1	93.8	377.10	27.0
31(R元)	148.2	148.2	2,167	2,029	8.2	93.6	368.70	27.0
R2	148.2	148.2	2,127	1,986	8.2	93.4	※	27.0
R3	148.2	148.2	2,135	2,016	8.3	94.4	385.06	27.0

資料:市上下水道課 ※R2 今泉農業集落排水施設の更新工事のため、処理水量測定不可